

IMPOZANTNA VILA S INFINITY BAZENOM, Sveti Lovreč, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

IMPOZANTNA VILA S INFINITY BAZENOM

العنوان:	عام
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	300 m ²
حجم القطعة:	1408 m ²
غرف النوم:	6
الحمامات:	4
السعر:	1,400,000.00 €
نشرت من قبل:	29.10.2024

شرط

تم بناؤه: 2024.

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Sveti Lovreč
منطقة المدينة: Selina
Poštanski broj: 52448



تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

IMPOZANTNA VILA S INFINITY BAZENOM! U srcu predivnog istarskog krajolika, u blizini Poreča, smjestila se luksuzna vila koja odiše tradicionalnim istarskim šarmom. Svojim impozantnim izgledom i površinom od 300m², ova vila ponosno stoji na jedinstvenoj lokaciji koja pruža spektakularan panoramski pogled na more, Alpe i čak vrh crkve sv. Eufemije u Rovinju. Na parceli ispod triju vila prostire se maslinik, dodatno obogaćujući okolinu. Vila se sastoji od prizemlja i kata, pružajući ekskluzivan doživljaj prostora. U prizemlju se nalazi prostrana spavaća soba s en-suite kupaonicom, dok se galerijski open-space dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica protežu s izlazom u prekrasni vrt. Na katu vile smještene su

tri dodatne spavaće sobe, svaka s vlastitom en-suite kupaonicom. U okućnici vile očarat će vas ljetna kuhinja s tušem i wc-om, infinity bazen s preljevom s jedne strane koji se savršeno uklapa uz keramičku obalu, te pruža pogled na zelenilo i more, FIRE-PIT, stvarajući savršeno mjesto za opuštanje. Sigurnost je osigurana video nadzorom, dok hortikultura ima automatsko navodnjavanje. Privatni parking, okružen električnim portunom upravljanim daljinskim uređajem, dodatno pridonosi osjećaju ekskluzivnosti. Vila nudi niz pogodnosti poput električnih roleta i žaluzina, podnog grijanja, klima uređaja u svim prostorijama, galerijskog dnevnog boravka s visećim kaminom, te talijanske keramike visoke kvalitete. Sve ovo dolazi uključeno u kompletno opremljenoj vili, baš kao što je prikazano na 3D vizualizacijama. Ova nekretnina predstavlja ne samo odličnu turističku investiciju već i savršen dom za život, budući da se nalazi u mirnom dijelu Istre okruženog prirodom koji čine život ugodnim. Svi ovi elementi zajedno čine vilu jedinstvenom prilikom za uživanje u istarskom luksuzu. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko oglada kuće na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510967

معلومات الاتصال إضافية

671356 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1510967 Agency ref id: