

## VILLA U ZAŠTIČENOM DIJELU PODSTRANE, Podstrana, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### VILLA U ZAŠTIČENOM DIJELU PODSTRANE

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
500 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
2000 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
8	عدد الطوابق:
8	غرف النوم:
8	الحمامات:
2,200,000.00 €	السعر:
29.10.2024	نشرت من قبل:

## عام

## شرط

## مكان

## تصاريح



## معلومات اضافية

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 6

## وصف

معلومات إضافية:

Ekskluzivna villa na prestižnoj lokaciji Podstrane, s pogledom na more, otoke i grad Split te privatnim bazenom od 50 m2. Ova raskošna nekretnina prostire se na ukupnoj stambenoj površini od 500 m2, smještenoj na prostranoj okućnici od 2000 m2. Kuća je kaskadne građe i potpuno namještena, s ukupno osam spavaćih soba i osam kupaona, te pet dnevnih boravka s blagovaonom i kuhinjom. Klimatizirane sve prostorije. U opremanju villa korišteni su najkvalitetniji materijali. Cijelu villu možete pogledati putem linka: <https://kuula.co/share/collection/7JS8V?logo=0&card=1&info=0&logosize=81&fs=1&vr=1&zoom=1&initload=0&thumbs=-1>

Okućnica je uređena i ograđena, s privatnim parkingom i roštiljem, te dječjim igralištem i velikim bazenom površine 50 m2. Kategorizirana s 5 zvjezdica, isplativa investicija s obzirom na to da ne zahtijeva nikakvo dodatno ulaganje nego samo nastaviti s iznajmljivanjem. Smještena u mirnom dijelu, udaljena 1100 m do uređene pješčane plaže. Podstrana je turističko mjesto samo 6 km udaljeno od Splita, a 28 km od zračne luke Split. U Podstrani su svi sadržaji potrebni za ugodan odmor, ali i za svakodnevni život: trgovine, restorani, ljekarna, osnovna škola... Pješčane i šljunčane plaže protežu se od Stobreča pa sve do Omiša s kojim je povezan i šetnicom. Za sva ostala pitanja, stojim na raspolaganju. IVANA FILIPOVIĆ GRČIĆ +385 91 532 7295 ivana.grcic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST1822

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 671412

Agency ref id: ST1822