

Obiteljska kuća 150m od mora, Fažana, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

Obiteljska kuća 150m od mora

بيع  
منفصل  
104 m<sup>2</sup>  
396 m<sup>2</sup>  
4  
1  
510,000.00 €  
29.10.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija مدينة:

Fažana منطقة المدينة:

Fažana Poštanski broj:

52212

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

5

وصف

معلومات اضافية:

Pitoreskno ribarsko mjesto Fažana na jugozapadnoj obali istarskog poluotoka, nadomak antičke Pule, polazna luka za otočje Brijuni - nacionalni park s atributima zemaljskoga raja, idealno je za vaš odmor i rekreaciju s puno ponuđenih sadržaja. Obitelji s djecom pronaći će lijepo uređene plaže i parkove za igru, rekreativci sportske sadržaje, ljubitelji dobre hrane brojne restorane, a zaljubljenici u prirodu predivno uređenu šetnicu uz more dugu 28km, gdje će svi uživati u zalascima sunca i morskome zraku. Upravo se tu na udaljenosti od svega 150m od predivnih šljunčanih plaža smjestila obiteljska kuća površine 104m<sup>2</sup> te okućnicom

od 396 m2 ukupne površine 500 m2. Unutrašnjost kuće sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaonice sa dnevnim boravkom, kupaonice, 2 velike spavaće sobe te jedna manja dječja soba koja može poslužiti i kao ostava za višak stvari . Kuća je klimatizirana, a za zimske mjesece koristi se peć na drva ( kalij ) . U ključu kuće se nalazi ljetna kuhinja, garaža, te konoba za druženje kroz koju se izlazi na gornju terasu sa koje se djelomično vidi more i brijunsko otočje. Novi vlasnik ima mogućnost dogradnje još dvije etaže do max.10m. Dvorište kuće je prostrano za razne proslave i druženja , s pet parkirnih mjesta U neposrednoj blizini nalaze se svi sadržaja za život modernog čovjeka kao što su: trgovina, pošta, vrtić, škola i javni prijevoz, samo 150 m od kristalnog mora i predivnih plaža jugozapadne Istre. PRILIKA!! Za sva dodatna pitanja stojim Vam na raspolaganju ID KOD AGENCIJE: IS1510829

معلومات الاتصال إضافية

671526 :الرقم المرجعي الداخلي

IS1510829 Agency ref id: