

**INTERESANTAN STAN - S6 OKRUG GORNJI, Okrug, شقة**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### INTERESANTAN STAN - S6 OKRUG GORNJI

العنوان:	بيع
ع قار ل[]:	90 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	2
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	2
الحمامات:	306,408.00 €
السعر:	29.10.2024
نشرت من قبل:	

## شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2025

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Splitsko-dalmatinska županija
مدينة:	Okrug
منطقة المدينة:	Okrug Gornji
Poštanski broj:	21223



## تصاريح

شهادة ملكية:	نعم فعلا
--------------	----------

## معلومات اضافية

مصعد:	نعم فعلا
كفاءة الطاقة:	قيد التحضير

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	1
---------------------	---

## وصف

معلومات اضافية:

\*Izvanredna prilika za novi dom na odličnoj lokaciji!\* Predstavljamo vam novoizgrađeni stambeni kompleks smješten u Okrugu Gornjem. Ova novogradnja

donosi suvremeni stil života i pažljivo planiran raspored stanova, nudeći idealan spoj udobnosti, funkcionalnosti i vrhunske lokacije. Stan u prizemlju: - \* 90,12m2 neto obračunske površine\* - \* Predsoblje, prostran dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe , dvije kupaonice, spremne \* - \* 2 balkona ( izlaz iz dnevnog boravka na balkon, izlaz iz spavaćih soba na balkon) - totalna privatnost - \* Uključeno parking mjesto\* Ovaj nenamješten stan nudi vam priliku da stvorite prostor prema vlastitim preferencijama i ukusu. Orijehtacija stana : sjever-jug. Dnevni dio stambenih jedinica orijentiran je prema jugu. Ulaz u zgradu sa sjeverne strane. Stanovi će biti ključ u ruke, opremljeni jako kvalitetnom opremom i materijalima ta maksimalna energetska učinkovitost. Udaljenost od plaže i mora je samo 200 metara laganog hoda, također neposredna blizina osnovne škole. vrtića, plaža, restorana i ostalih sadržaja. Okrug Gornji je slikovito naselje smješteno na otoku Čiovu, povezanom s kopnom mostom u blizini UNESCO-va grada Trogira. Poznat po svojoj izuzetnoj obali i kristalno čistom Jadranskom moru, Okrug Gornji privlači posjetitelje svojom prirodnom ljepotom i mediteranskim šarmom. Naselje nudi raznovrsne plaže, od živopisnih šljunčanih uvala do pješčanih plaža, stvarajući idealno okruženje za opuštanje i uživanje u suncu. S bogatom gastronomskom ponudom, tradicionalnim restoranima i kafićima, posjetitelji mogu doživjeti autentičnu dalmatinsku kuhinju. \*Udaljenost:\* - Split: 32 km - Trogir: 2 km - Zračna luka: 6 km Ovi elementi gore navedeni zajedno stvaraju stambeno okruženje koje nadmašuje standarde kvalitete gradnje, nudeći stanarima ne samo dom već i dugotrajno zadovoljstvo i udobnost. Ovo je jedinstvena prilika za one koji traže obiteljski doma iz snova! Završetak radova očekuje se u prvom kvartalu 2025. g. Za više informacija i razgledavanje, kontaktirajte nas: \*Petra Pahor\* +385 91 302 2789 petra.pahor@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST1756

معلومات الاتصال إضافية

671711 الرقم المرجعي الداخلي:

ST1756 Agency ref id: