

**MEJE, EKSKLUZIVAN STAN S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE,****شقة, Split,**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### MEJE, EKSKLUZIVAN STAN S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE

بيع  
120 m<sup>2</sup>  
3  
3  
2  
780,000.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
طابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

#### مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
مدينة: Splitsko-dalmatinska županija  
منطقة المدينة: Split  
Poštanski broj: Meje  
21000

#### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

#### موقف سيارات

نعم فعلا  
3

كراج:  
عدد مواقف السيارات:

#### وصف

معلومات إضافية:

Na prestižnoj i mirnoj lokaciji na splitskim Mejama, prodajemo prostran stan na trećem katu elegantne urbane ville. Površina stana iznosi netto 120.70 m<sup>2</sup>, odnosno brutto 140 m<sup>2</sup>, a visina stropova od 2,85 m pridonosi prozračnosti i osjećaju luksuza. Stan je orijentiran na sve četiri strane svijeta, osiguravajući obilje prirodne svjetlosti tijekom cijelog dana. U unutrašnjosti stana nalaze se dnevni boravak s blagavaonicom površine 50 m<sup>2</sup> iz kojeg se pruža otvoreni pogled na more, kuhinja s izlazom na predivnu lođu također s otvorenim pogledom na more, dvije prostrane spavaće sobe i dvije kupaonice od kojih je jedna opremljena tuš kabinom dok je druga kupaonica opremljena i kadom i tuš kabinom. Ono što ovaj

stan čini posebnim je opremljeni balkon s predivnim pogledom na more i otoke. Balkon nije samo prostor za uživanje na otvorenom, već sadrži kamin i vanjsku kuhinju. Podna površina stana je u hrastovom parketu, kupaonice su izvedene u mramoru/granitu. Kuhinja izvedena sa zidanim elementima i granitom, koji ostaju kupcu kao i ugradbeni ormari u kupaonici. Stan sadrži etažno grijanje na struju s radijatorima, klimatizacija Daikin. U cijenu stana uključena je garaža za dva automobila, površine 42 m<sup>2</sup> s instalacijama za vodu i električnu energiju, te dodatno parkirno mjesto površine 18 m<sup>2</sup>, ukupno 60 m<sup>2</sup>. Ovaj stan pruža ekskluzivan doživljaj života na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Splitu. Također, kao investicija, nudi potencijal za dugoročni rast vrijednosti. Ne propustite ovu priliku i kontaktirajte nas kako biste saznali više o ovoj izuzetnoj nekretnini. I. FABIANA FILIPOVIĆ GRČIĆ GSM: +385 91 532 7295 Mail: ivana.grcic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST1704

### معلومات الاتصال إضافية

671908 الرقم المرجعي الداخلي:  
ST1704 Agency ref id: