

ROVINJ – samostojeća vila s bazenom na mirnoj lokaciji, Rovinj. بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

ROVINJ – samostojeća vila s bazenom na mirnoj lokaciji

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
290 m ²	نوع البيت:
708 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
7	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
2,500,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

عام

شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2023

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

Rovinj

مدينة:

Rovinj

منطقة المدينة:

52210

Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

A+

موقف سيارات

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات
المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Raskošna obiteljska vila na rubnom dijelu grada, vrhunski kvalitet, oprema i stil! U gradu koji oskudjeva u dobro opremljenim, kvalitetnim samostojećim kućama na mirnim lokacijama, s čistim vlasništvom ova vila se izdvaja kao unikatna. Samostojeća dvokatnica od 290 m² plus bazen smjestila se na parceli od 708 m² u luksuznom prigradskom naselju Rovinja. Toplina i praktičnost ugrađeni su u kompletan prostor vile koja se sastoji od 5 spavaćih soba, 3 kupaonice, jednog toaleta, strojarnice, prostrane kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka otvorenog tipa s izlazom na prekrasnu ostakljenu terasu. Sve sobe povezane širokim hodnicima i predprostorima s walk-in garderobnim ormarom. Centralno grijanje kroz kompletnu kuću, podno grijanje u svim prostorijama osim spavaćih soba plus prekrasan kamin u dnevnom boravku. Vrhunska toplinska i zvučna izolacija, klimatizirano. Posebno ugodna je vanjska terasa u prizemlju koja, zahvaljujući centralnom grijanju, predstavlja produžetak dnevnog boravka kako u ljetnim tako i u zimskim mjesecima. Prekrasan prostor za prijem gostiju i druženje s pogledom na uređenu okućnicu i bazen. Posebna pažnja kod ove nekretnine posvećena je vanjskom prostoru počevši od bazena sa slanom vodom i elektrolizom, vrtno kućice s kupaonicom i strojarnicom, igrališta sa stolom za stolni tenis, vanjske kuhinje s roštiljem te natkrivenog parkinga za više vozila. Parcela je kompletno ograđena, posađene su autohtone vrste biljaka i travnjak s automatskim navodnjavanjem. Unutarnje i vanjsko osvjetljenje su pomno i ukusno isplanirani. Sva oprema i namještaj su vrhunske kvalitete i od renomiranih proizvođača. Vlasništvo čisto sa svom potrebnom dokumentacijom. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem na broj mobitela: Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel 098 965 8170 Antonija Perhat antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u posredovanju Mobitel 099 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1510581

معلومات الاتصال إضافية

671990 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1510581 Agency ref id: