

**OPATIJA - KUĆA SA 4 STAMBENE JEDINICE, Opatija, بيت**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

OPATIJA - KUĆA SA 4 STAMBENE JEDINICE

العنوان:

ع قار ل[]:

بيع

نوع البيت:

منفصل

320 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

350 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

11

غرف النوم:

5

الحمامات:

780,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2014.

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Opatija

مدينة:

Opatija

منطقة المدينة:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Nekoliko minuta vožnje od centra Opatije, a svega 300 m od mora, prodaje se kuća sa 4 stambene jedinice. Glavni adut ove nekretnine je prekrasni pogled na cijeli Kvarner sa bilo koje pozicije ove nekretnine. U naravi kuća ima 4 stana od kojih svaki ima zaseban ulaz sa terasom i privatnošću. U prizemlju se nalazi dvosobni stan, garaža od preko 50 m<sup>2</sup>, te jedno parkirno mjesto ispred garaže. Na 1. katu imamo 2 manja stana od po 30 m<sup>2</sup>, također svaki sa svojim balkonom i velikom terasom te izlazom u vrt koji se nalazi iza kuće, i na kraju visoko potkrovlje, trosoban stan sa dnevnim boravkom, dvije kupaonice i smočnica. Iza kuće se nalazi vrtna kućica i dovoljno prostora za bazen većih dimenzija ukoliko se ukaže potreba za njegovu izgradnju. Kuća je dobro održavana, krov je promijenjen prije nekoliko godina kao i fasada, potrebno je malo ulaganja u unutrašnjost stanova i namještaja ali ova kuća nudi mnogo mogućnosti za obiteljski život ili investiciju radi svoje veličine, koncipiranosti kao 4 zasebna stana i pozicije sa pogledom. ID KOD AGENCIJE: 15810

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 672041  
Agency ref id: 15810