

## DVOJNA KUĆA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE.

### Malinska-Dubašnica, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
Fax:	Fax:
عنا:	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### DVOJNA KUĆA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE

العنوان:	بيع
عقار لـ:	شبه منفصلة
نوع البيت:	145 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	4
غرف النوم:	3
الحمامات:	3
السعر:	550,000.00 €
نشرت من قبل:	29.10.2024

## عام

## شرط

## مكان

## تصاريح



## معلومات اضافية

## موقف سيارات

## وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je moderna dvojna kuća u mirnom okruženju blizu Malinske! Ponosno predstavljamo jedinstvenu priliku za kupnju moderne dvojne kuće površine 145 m<sup>2</sup>, smještene u mirnom mjestu u neposrednoj blizini Malinske. Ova luksuzna nekretnina s visokom kvalitetom gradnje i vrhunskom opremom pruža savršen spoj udobnosti i elegancije. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje oduševljava prozračnim otvorenim prostorom koji obuhvaća kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Tu su i ulazni prostor, ostava te prostrana kupaonica. Dnevni boravak ima direktan pristup natkrivenoj terasi, idealnoj za uživanje u svakodnevnim trenucima opuštanja. Dodatno, terasa vodi do privatnog bazena površine 36 m<sup>2</sup>, opremljenog sunčalištem, pružajući vam osjećaj pravog luksuza. Na katu se nalaze tri prostrane spavaće sobe, dvije kupaonice te natkrivena terasa s prekrasnim pogledom na more. Ova terasa postat će vaš omiljeni kutak za uživanje u jutarnjoj kavi ili opuštanju uz zalazak sunca. Okućnica površine 220 m<sup>2</sup> obuhvaća i privatni bazen, sunčalište te dva parkirna mjesta, čime se osigurava potpuna funkcionalnost i udobnost. Kuća se gradi s pažnjom prema detaljima, koristeći visokokvalitetne materijale. Standardna oprema uključuje vrhunsku keramiku i sanitarije, podno grijanje te klimatizaciju, osiguravajući da vaš dom bude izuzetno udoban i funkcionalan. Lokacija ove nekretnine pruža idiličnu mirnoću, udaljenu svega 2000 metara od mora. Očekivani završetak projekta planiran je krajem 2024. godine. Ova nekretnina je izuzetna prilika koja uključuje PDV u cijenu, te kupac ne plaća porez na promet nekretnina! Ne propustite priliku postati vlasnikom ove ekskluzivne kuće koja će zadovoljiti i najzahtjevnije ukuse.

Za dodatne informacije i razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Vaša budućnost počinje ovdje! ZA VIŠE INFORMACIJA I OGLED OBRATITE NAM SE S POVJERENJEM: BARBARA POPOVIĆ Agent s licencom +385919259816  
barbara.popovic@dogma-nekretnine.com NIKA TOMAIĆ Agent s licencom  
+385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:

15806

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 672066

Agency ref id: 15806