

**IDEALAN STAN U NOVOGRADNJI, BALAN TROGIR, Trogir, شقة**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### IDEALAN STAN U NOVOGRADNJI, BALAN TROGIR

العنوان:  
ع قار لآ:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع

72 m<sup>2</sup>

2

1

235,000.00 €

29.10.2024

### عام

العنوان:

ع قار لآ:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

### شرط

بنا ، جديد:

تم بناؤه:

نعم فعلا

2024

### مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Splitsko-dalmatinska županija

منطقة المدينة: Trogir

Postanski broj: Trogir

21220



### معلومات اضافية

مصعد:

كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

قييد التحضير

### موقف سيارات

كراج:

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

1

### وصف

معلومات اضافية:

Ponosno predstavljamo prekrasne stanove u novogradnji smještene u Okrugu Gornjem s nevjerojatnim pogledom na more iz svake prostorije. Ova nova stambena zajednica u Okrugu Gornjem odlikuje se visokom kvalitetom gradnje, pružajući budućim stanarima dugoročnu sigurnost i udobnost. Stan u prizemlju: - \*72.34m<sup>2</sup> neto obračunske površine\* - \*Predsoblje, prostran dnevni boravak s

kuhinjom i blagovaonicom, jedna spavaća soba, kupaonica, ostava\* - \*Prostrana loggia sa pripadajućim vrtom - \*Uključeno garažno parkirno mjesto\* Stanovi će biti ključ u ruke, opremljeni jako kvalitetnom opremom i materijalima ta maksimalna energetska učinkovitost. Sigurnost je prioritet s protuprovalnim vratima, troslojnim prozorima, el. podizačima roleta i podnim grijanjem u kupaonicama. Udaljenost od plaže i mora je samo 500 metara laganog hoda, dok je zračna udaljenost objekta od mora 150 metara. Okrug Gornji je slikovito naselje smješteno na otoku Čiovu, povezanom s kopnom mostom u blizini UNESCO-va grada Trogira. Poznat po svojoj izuzetnoj obali i kristalno čistom Jadranskom moru, Okrug Gornji privlači posjetitelje svojom prirodnom ljepotom i mediteranskim šarmom. Naselje nudi raznovrsne plaže, od živopisnih šljunčanih uvala do pješčanih plaža, stvarajući idealno okruženje za opuštanje i uživanje u suncu. S bogatom gastronomskom ponudom, tradicionalnim restoranima i kafićima, posjetitelji mogu doživjeti autentičnu dalmatinsku kuhinju. \*Udaljenost:\* - Split: 32 km - Trogir: 2 km - Zračna luka: 6 km Ovi elementi gore navedeni zajedno stvaraju stambeno okruženje koje nadmašuje standarde kvalitete gradnje, nudeći stanarima ne samo dom već i dugotrajno zadovoljstvo i udobnost. Za više informacija i razgledavanje, kontaktirajte nas: \*Petra Pahor\* +385 91 302 2789 petra.pahor@dogma-nekretnine.com \*Dora Radujko\* +385 91 956 5822 dora.radujko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1508600

### معلومات الاتصال إضافية

672082 :الرقم المرجعي الداخلي:  
1508600 Agency ref id: