

## بيت, Omiš, KUĆA S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE!

Dogma Nekretnine	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://dogma-nekretnine.com	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
51000	Region:
F.LA GUARDIA 6	City:
+385 51 341 080	الرمز البريدي:
+385 51 341 081	عنوان:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Phone:
iskusna je i licencirana agencija	Fax:
specijalizirana u prometu	عنا:
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### KUĆA S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE!

بيع  
منفصل  
150 m<sup>2</sup>  
140 m<sup>2</sup>  
5  
1  
570,000.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Splitsko-dalmatinska županija  
مدينة: Omiš  
منطقة المدينة: Pisak  
Poštanski broj: 21310

نعم فعلا  
نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

نعم فعلا  
2  
نعم فعلا

موقف سيارات  
كراج:  
عدد مواقف السيارات:  
مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

PREDSTAVLJAMO VAM LUKSUZNU KUĆU SA POGLEDOM KOJI  
ODUZIMA DAH! Ova predivna kuća s nevjerojatnim pogledom na more pruža  
jedinstven doživljaj luksuznog boravka uz obalu, smještena na uzvisini, ova  
očaravajuća rezidencija nudi spektakularan pogled na beskrajno plavetnilo  
Jadranskog mora. Interijer kuće odiše elegancijom i udobnošću. Sastoji se od: °  
Prizemlja u kojem se nalaze dnevni boravak s blagavaonom, kuhinje i malog wc-a.

° Prvog kata na kojem se nalaze 3 spavaće sobe te kupaonice. ° Drugog kata na kojem se nalaze hodnik, spavaća soba, dnevni boravak te kupaonica. Dnevni boravak na drugom katu je dovoljno prostran te se od njega mogu napraviti dvije manje kuhinje i soba. Svaka soba ima balkon sa kojeg se pruža nevjerojatan pogled na otoke Pelješac, Brač, Hvar te Split, te nudi jedinstvenu perspektivu, stvarajući slikovitu panoramu koja se proteže do horizonta. Okućnica ove kuće je pravo malo čudo koje kombinira luksuz, udobnost i spektakularan pogled na more. Okućnicu ove kuće čini prostrana terasa sa hidromasažnom kadom koja pruža osjećaj potpunog opuštanja, kamin sa stolom i stolicama koje stvaraju savršeno okruženje za zajedničke obroke te druženje sa spektakularnim pogledom na more. Vrt ove kuće odiše ljepotom pun mediteranskog bilja i cvijeća, stvarajući slikovitu oazu boja i mirisa. Ovaj predivan vrt ne samo da pruža estetski užitak, već postaje i prostor za opuštanje, meditaciju i uživanje u prirodi. Grijanje: Klima uređaj. Kući pripada garaža (2 parking mjesta). Vlasništvo 1/1, dokumentacija je uredna. Udaljenost od mora: 200m. Ova kuća predstavlja pravu oazu na obali, prilagođenu da pruži nezaboravno iskustvo života uz more, posebno pogodno za turistički najam ( kuća se iznajmljuje već 8 godina) - uhodan turistički najam. Ova kuća ne pruža samo smještaj, već pruža iskustvo koje će ostati urezano u sjećanjima. Svi koji traže nevjerojatan luksuz na obali pronaći će u ovoj kući jedinstvenu priliku za stvaranje nezaboravnih trenutaka i doživljaja života kakav se rijetko može iskusiti. Pisak, smješten kraj Omiša, predstavlja rajski kutak na obali Jadranskog mora. Pisak se ponosi svojim prekrasnim obalom koja nudi pješčane plaže i šljunčane uvalice, u središtu mjesta nalazi se šarmantna stara jezgra s uskim kamenim ulicama i tradicionalnim kućama, posjetitelji mogu istraživati labirint kamenih prolaza i otkrivati lokalne trgovine, restorane i kafiće. Ljubitelji prirode mogu uživati u raznim aktivnostima na otvorenom, uključujući planinarenje, biciklizam i istraživanje okolnih šuma. Omiška Dinara nudi izazove za avanturiste, dok je obala pogodna za ronjenje i vodene sportove. Nemojte propustiti ovu priliku, obratite nam se s povjerenjem i kontaktirajte nas već danas! Kontakt broj: +385 91 302 2789 - Petra petra.pahor@dogma-nekretnine.com Gizela Mihaljević +385 99 805 6299 gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST1628

معلومات الاتصال إضافية

672119 الرقم المرجعي الداخلي:  
ST1628 Agency ref id: