

## Kuća u izgradnji, Kanfanar, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Kuća u izgradnji	العنوان:
بيع	عقار لبيع:
منفصل	نوع البيت:
331 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
246 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
4	الحمامات:
198,000.00 €	السعر:
29.10.2024	نشرت من قبل:



Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Kanfanar	مدينة:
Kanfanar	منطقة المدينة:
52352	Poštanski broj:

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

2	موقف سيارات
	عدد مواقف السيارات:

وصف  
معلومات اضافية:

Predivna kuća na dvije etaže smještena u samom centru Kanfanara nudi prostrani i udoban dom na ukupnoj površini od 240 četvornih metara. Svojim impozantnim izgledom i praktičnim rasporedom prostorija, ova kuća je idealna za obitelji koje traže savršen spoj udobnosti i elegancije. Ukupno 4 prostrane spavaće sobe i 4 moderno opremljene kupaonice čine ovu kuću savršenim domom za veće obitelji ili one koji žele imati dovoljno prostora za goste. Kuhinja je opremljena suvremenim aparatima, pružajući funkcionalnost i estetiku. Tu je i dodatni WC za praktičnost svakodnevnog života. Renovacija kuće je već započeta, a sve ploče su

potpuno nove, pružajući osjećaj svježine i moderan izgled. Prostrana terasa i novoizgrađena mansarda dodatno proširuju prostor za opuštanje i uživanje. Šterna je dostupna, što osigurava neovisnost u opskrbi vodom. Građevinski projekt je važeći, a kuća je priključena na struju, vodu i kanalizaciju, što čini život udobnim i bezbrižnim. Parking prostor je osiguran, što dodatno olakšava svakodnevni život. Vlasništvo je potpuno čisto, bez ikakvih tereta, čime se olakšava proces kupovine.

Za ozbiljne kupce, moguća je korekcija cijene, a također postoji opcija preuzimanja izvođača radova koji je odmah dostupan - izuzetna prilika koja je trenutno rijetkost na tržištu nekretnina. Ova kuća predstavlja kombinaciju tradicionalnog šarma i suvremenog stila, pružajući svojim budućim vlasnicima nevjerojatan dom u srcu Kanfanara. ZA SVE INFORMACIJE ZVATI NA BROJ:  
CLAUDIO MEZZALIRA Mob: 099 – 285/7323  
claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510512

### معلومات الاتصال إضافية

672150 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1510512 Agency ref id: