

**EKSKLUZIVNA KUĆA 30METARA OD MORA, Kaštela, بيت**

| معلومات البائع  |                |
|---|----------------|
| Dogma Nekretnine  | الاسم:         |
| Dogma Nekretnine  | الاسم الاول:   |
| Dogma nekretnine d.o.o.   | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting   | اسم الشركة:    |
| https://dogma-nekretnine.com  | Service Type:  |
| Croatia   | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija   | بلد:           |
| Rijeka  | Region:        |
| 51000   | City:          |
| F.LA GUARDIA 6  | الرمز البريدي: |
| +385 51 341 080   | عنوان:         |
| +385 51 341 081   | Phone:         |
| DOGMA nekretnine d.o.o.   | Fax:           |
| iskusna je i licencirana agencija<br>specijalizirana u prometu<br>nekretnina. U ovome poslu<br>prisutni smo više od 20 godina -<br>od male agencije s tek dvoje<br>zaposlenih dugogodišnjim<br>radom i trudom izrasli smo u<br>trgovačko društvo s preko 80<br>zaposlenika. U tom razdoblju,<br>svojim radom i odnosom prema<br>klijentima i poslu, postali smo<br>vodeća agencija u<br>Primorsko-goranskoj županiji te<br>vodeća u Hrvatskoj. Agencija<br>trenutno posluje na sljedećim<br>lokacijama: sjedište u Rijeci, F.<br>la Guardia.6, poslovnica u<br>sklopu Tower centra Rijeka,<br>J.P.Kamova 81a (4.kat),<br>poslovnica u Opatiji, Maršala<br>Tita 97, poslovnica u Labinu,<br>Ulica Slobode 3; poslovnica u<br>Umagu, Joakima Rakovca 4 ,<br>poslovnica u Puli, Anticova 5 te<br>u Zagrebu, Ulica grada<br>Vukovara 284 (Almeria zgrada<br>D). | عنا:           |
| Naši timovi stoje Vam na  |                |



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### EKSKLUZIVNA KUĆA 30METARA OD MORA

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| بيع                | العنوان:     |
| منفصل              | ع قار ل:     |
| 280 m <sup>2</sup> | نوع البيت:   |
| 450 m <sup>2</sup> | قدم مربعة:   |
| 2                  | حجم القطعة:  |
| 8                  | عدد الطوابق: |
| 5                  | غرف النوم:   |
| 1,600,000.00 €     | الحمامات:    |
| 29.10.2024         | السعر:       |
|                    | نشرت من قبل: |

#### عام

#### شرط

#### مكان



#### تصاريح

#### معلومات اضافية

#### وصف

Ova Moderna obiteljska kuća smještena svega 30 metara od obale u Kaštel Kambelovcu nudi idealnu kombinaciju luksuza, udobnosti i investicijskog potencijala. Sa svojih tri kata, uključujući prizemlje i dva kata, ovaj dom pruža prostrane i moderno uređene prostorije koje istovremeno odražavaju eleganciju i udobnost. Upravo kad zakoračite unutar ove vile, dočekat će vas prostrano prizemlje koje pruža izvanredan prostor za druženje i zabavu. Podno Grijanje na svakom katu osigurava ugodnu atmosferu tijekom cijele godine, čineći svaki trenutak proveden unutar kuće uistinu ugodnim. Prizemlje ima 2 zasebna stana Na prvom katu se nalazi 1 stan te u potkrovlju jos 1 stan SVI stanovi su kompletno namješteni sa luksuzni namještajima Svaka soba ima Klimu uređaj Tv,a u svakom stanu je i provedeno podno grijanje na cijeloj površini Svi ulazi imaju digitalne brave kojima se ulazi putem PIN coda. Objekt ima video nadzor ulaza u objekt te parking mjesta, video parlafon, te alarmni sustav. Na krovu objekta se nalaze dvije sunčane elektrane ukupne snage 16 kw te solarni paneli za toplu vodu kompletnog objekta. Unutar objekta na svakoj jedinici se nalazi access point kao i detektori ugljičnog monoksida. Uz objekt se nalazi garaža te odvojena ostava sa strojarnicom bazena i praonicom rublja. U dvorištu se nalazi grijani bazen s elektrolizom, mlaznicama za masažu te toplinskom pumpom. AGENT:Nikola Ćurčić Kontakt:+385 91 720 4094 ID KOD AGENCIJE: ST1609

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

672157 الرقم المرجعي الداخلي:  
ST1609 Agency ref id: