

VRHUNSKA NOVOGRADNJA NA HRELJINU, Bakar, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

VRHUNSKA NOVOGRADNJA NA HRELJINU

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
168 m ²	نوع البيت:
1	قدم مربعة:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
450,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Bakar	مدينة:
Hreljin	منطقة المدينة:
51226	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
----------	-------------



معلومات اضافية

A+	كفاءة الطاقة:
----	---------------

موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
----------	-------

وصف

معلومات إضافية:

PREKRASNA NOVOGRADNJA NA HRELJINU Na prekrasnom području Hreljina, smještenom u blizini Rijeke, Krka i Gorskog Kotara, nudi se jedinstvena prilika za kupnju moderne novogradnje u mirnom i zelenom okruženju. Projekt se ističe vrhunskom kvalitetom materijala i opreme te izuzetnom prometnom povezanošću, omogućujući brz pristup centru Rijeke, otoku Krku ili Gorskom Kotaru. Ovaj ekskluzivni projekt sastoji se od samo dva dvoetažna stana, svaki koncipiran kao prostrani 3S+DB s vlastitom okućnicom. Ograđeno dvorište pruža privatnost i sigurnost, a ulaz je osiguran kliznim vratima. Ukupno su dostupna četiri parkirna mjesta, po dva za svaki stan, uz dodatna dva za goste smještena izvan okućnice. Također, u sklopu svakog stana nalaze se i dva velika vanjska spremišta, pružajući dodatni prostor za pohranu. Dvoetažni stan ima ukupnu stambenu površinu od 168 m², uz pripadajuću okućnicu. Prizemlje stana sastoji se od dobro osmišljenog otvorenog koncepta s natkrivenim ulazom, hodnikom, toaletom, strojarnicom, prostranim dnevnim boravkom te kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na prostranu natkrivenu terasu. Unutarnjim stepenicama dolazi se na kat koji uključuje hodnik, radnu prostoriju (praonicu), kupaonicu te tri spavaće sobe. Jedna od soba je master bedroom s vlastitom kupaonicom i garderobom. Dvije sobe, uključujući i master bedroom, imaju izlaz na veliki natkriveni balkon, a treća soba ima izlaz na vlastitu terasu. Ova nekretnina prodaje se po sistemu "ključ u ruke", s mogućnošću prilagodbe unutarnjeg uređenja i opreme prema zahtjevima kupaca. Kvalitetni materijali i oprema uključuju podno grijanje, hlađenje putem dizalice topline, ALU stolariju s električnim roletama i komarnicima, dizajnersku unutarnju stolariju talijanskog proizvođača BERTOLOTO, video portafon, protuprovalna smart ulazna vrata, hrastov 3-slojni parket, prvoklasnu keramiku te sanitarije i armaturu visoke kvalitete. Interaktivni prekidači i utičnice marke LIVOLO pridonose modernom dojmu, dok je priključak za punjenje električnih vozila i priprema za solarnu elektranu u skladu s najnovijim tehnološkim trendovima. Očekivani završetak radova planiran je za ljeto 2024. godine, čime će budući vlasnici imati priliku useliti se u svoj luksuzni dom u oazi mira, zelenila i intimnosti, a istovremeno će im biti dostupni svi potrebni sadržaji za udoban život. Ova nekretnina predstavlja idealan izbor za one koji teže uživanju u luksuzu doma smještenog u prirodnom okruženju, a ipak blizu svih važnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 15801

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 672185
Agency ref id: 15801