

## Prekrasan stan samo 300 m od Arene!, Pula, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine	الاسم الاخير:
Dogma nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Prekrasan stan samo 300 m od Arene!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

52 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

175,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Centar

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

### وصف

معلومات إضافية:

U Puli, na pješačkoj udaljenosti od Arene, ali i svih sadržaja potrebnih za život, smjestio se navedeni stan ukupne površine 52.72 m<sup>2</sup>. Stan je kompletno renoviran 2021. godine, nalazi se na 1. katu stambene zgrade, a ima i vlastito ograđeno parkirno mjesto sa pristupom rampom. Sama zgrada u kojoj se stan nalazi uredna je, ima fasadu, a okruženje je mirno. Stan se sastoji od prostrane dnevne sobe, koja je centralni prostor stana. Veliki prozori obasjavaju prostor svjetlošću, stvarajući ugodnu atmosferu. Dnevna soba je dovoljno prostrana sa udobnim kaučem, stolom i televizorom. Kuhinja je odvojena od dnevne sobe. Opremljena je suvremenim aparaturama, uključujući štednjak, hladnjak i mikrovalnu pećnicu. Kuhinjski elementi i pločice stvaraju moderan i funkcionalan ambijent. U nastavku nalazi se prostrana spavaća soba s dovoljno mjesta za bračni krevet i ormar. Prozori u spavaćoj sobi pružaju prirodnu ventilaciju i osvjtljenje. Kupaonica je opremljena sanitarijama, umivaonikom i tušem. Kvalitetne pločice na zidovima i podu dodaju toplinu prostoru. Stan ima klima uređaj za održavanje ugodne temperature tijekom cijele godine. Pogled iz prozora pruža slikovit pogled na gradsku atmosferu. S obzirom na svoju lokaciju u centru Pule, stan je povoljno smješten u blizini trgovina, restorana, kulturnih sadržaja i javnog prijevoza, pružajući praktičnost i

jednostavan pristup svemu. Ne čekajte, ovaj je stan idealna prilika za stvaranje toplog obiteljskog doma, ali nudi i mogućnost brzog povrata investicije ukoliko se koristi u turističke svrhe. Za više info, nazovite: FILIP CRNJAC Licencirani agent  
Mob 091/600/1216 filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:

IS1510461

### معلومات الاتصال إضافية

672230 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1510461

Agency ref id: