

## Kuća sa 4 stana i 700 m2 okućnice, Pula, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Kuća sa 4 stana i 700 m2 okućnice

بيع  
منفصل  
450 m<sup>2</sup>  
700 m<sup>2</sup>  
2  
14  
4  
1,100,000.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:

ع قار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

## مكان

Croatia : بلد:  
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Pula : مدينة:  
Veli vrh : منطقة المدينة:  
52100 : Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا : شهادة ملكية:

## موقف سيارات

7 : عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Samostojeća kuća sa 4 stana i 700 m2 okućnice. Kuća na Velom Vrh u Puli je imponantna stambena zgrada s ukupno četiri stana, smještena na lijepom imanju od 700 m2. Cijela kuća je centralno grijana, pružajući udobnost i toplinu svim stanarima. U prizemlju se nalaze dva stana, oba s površinom od 75 m2. Prvi stan ima dobro osmišljen raspored s hodnikom koji vodi do dvije prostrane spavaće sobe, open space kuhinje i dnevnog boravka te terase, koja omogućava uživanje na otvorenom. Drugi stan na prizemlju ima kuhinju i dnevni boravak smješten u istom prostoru, dvije spavaće sobe, kupaonicu i terasu. Na prvom katu nalazi se prostrani stan površine 150 m2. Unutar stana nalazi se hodnik koji povezuje dvije udobne

spavaće sobe, kupaonicu, veliki dnevni boravak i kuhinju. Osim toga, stan ima dvije terase koje pružaju prekrasan pogled na okolinu, te prostoriju za odlaganje stvari. Stan na drugom katu također ima površinu od 150 m<sup>2</sup>. Raspored uključuje hodnik, dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinju, kupaonicu i ostavu za dodatnu praktičnost. PREDNOSTI KUĆE: - 4 STANA : PRIZEMLJE 2 STANA OD 75 M<sup>2</sup>, 1 KAT STAN 150 M<sup>2</sup>, 2 KAT STAN 150 M<sup>2</sup> - OKUĆNICA 700M<sup>2</sup> - 7 TERASA - UHODAN POSAO IZNAJMLJIVANJA - PARKING Ova kuća na Velom Vrhru pruža svojim stanarima udoban i moderan životni prostor, idealan za obiteljski život ili investiciju. Okućnica od 700 m<sup>2</sup> pruža dovoljno prostora za razne aktivnosti na otvorenom i dodatnu privatnost. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510195

### معلومات الاتصال إضافية

672617 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1510195 Agency ref id: