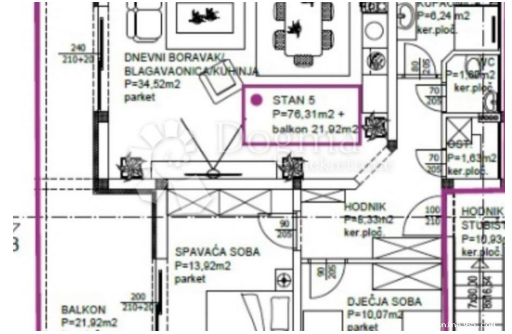


## Privlaka, novogradnja S5, dvosoban, Privlaka, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Privlaka, novogradnja S5, dvosoban

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

98 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

21 m<sup>2</sup>

منطقة شرفة:

320,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2023

تم بناؤه:

2024

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Privlaka

مدينة:

Privlaka

منطقة المدينة:

23233

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا،

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

### وصف

Prodajemo moderne stanove u novogradnji u Privlaci. Stanovi su smješteni u dvije

معلومات إضافية:

manje zgrade i spoj su modernog dizajna i kvalitete. Stan (S5) smješten je na prvom katu u drugoj zgradi u kojoj je ukupno 6 stanova. Stan ima odličan raspored i 76,32m2 unutrašnjeg prostora . Sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka -udobnan i moderan životni prostor koja se nastavlja na balkon od 21,92m2, te je ukupna površina stana 98,23m2. Tu su i dvije prostrane spavaće sobe od kojih veća ima izlaz na balkon, zatim kupaonica s wc-om, dodatni wc, hodnik i ostava. Stanovi imaju podno grijanje i dizalice topline te po jedno vanjsko parking mjesto. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji samo oko 200m od mora.

Privlaka je idealna destinacija za obiteljski odmor, mjesto poznato po svojim pješčanim plažama. Useljenje je planirano za travanj 2024. Stan je zbog svoje lokacije idealna prilika za obiteljski životje ali je i poželjna turistička nekretnina.

Ne propustite priliku. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ GSM:

+385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ich im ersten Stock im zweiten Gebäude mit insgesamt 6 Wohnungen. Die Wohnung verfügt über eine

hervorragende Aufteilung und eine Innenfläche von 76,32 m2. Es besteht aus Küche, Esszimmer und Wohnzimmer – ein komfortabler und moderner

Wohnraum, der sich bis zum Balkon von 21,92 m2 fortsetzt, und die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 98,23 m2. Außerdem gibt es zwei geräumige Schlafzimmer, von denen das größere einen Ausgang zum Balkon hat, dann ein Badezimmer mit

Toilette, eine zusätzliche Toilette, einen Flur und einen Abstellraum. Die Wohnungen verfügen über Fußbodenheizung und Wärmepumpen sowie jeweils einen Außenstellplatz. Die Wohnung befindet sich in einer tollen Lage, nur ca.

200m vom Meer entfernt. Privlaka ist ein ideales Reiseziel für einen Familienurlaub, ein Ort, der für seine Sandstrände bekannt ist. Der Einzug ist für April 2024 geplant. Aufgrund seiner Lage ist die Wohnung eine ideale Gelegenheit für das Familienleben, aber auch eine begehrte Touristenimmobilie. Lassen Sie

sich die Gelegenheit nicht entgehen. Für weitere Informationen und Besichtigungen der Immobilie wenden Sie sich bitte an: DANIELA STOJČINOVIĆ GSM: +385989206268

danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000615

معلومات الاتصال إضافية

672647 الرقم المرجعي الداخلي:  
DA1000615 Agency ref id: