

Moderan stan s velikim vrtom i prostranom terasom - Stan S2, Pula, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Moderan stan s velikim vrtom i prostranom terasom - Stan S2

بيع	العنوان:
65 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
2	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
199,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula	مدينة:
Šikići	منطقة المدينة:
52100	Poštanski broj:

## وصف

معلومات إضافية:

Moderan stan s velikim vrtom i prostranom terasom, potpuno namješten i opremljen! U mirnom naselju u predgrađu Pule, samo 4 km od centra grada, prodaje se ovaj prekrasan moderan stan ukupne stambene površine 65 m<sup>2</sup> s velikom vanjskom terasom i vrtom. Stan se nalazi u prizemlju novoizgrađene stambene zgrade sa samo šest stanova. Stan se prodaje potpuno namješten i opremljen prema vizualizacijama! Centralni dio rasporeda stana čini prostrani open space prostor koji objedinjuje kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu. Iz tog prostora izlazi se na privatnu lođu stana, iz koje se dalje pristupa privatnom vrtu površine 97 m<sup>2</sup>. Stan također ima dvije spavaće sobe i jednu kupaonicu. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto koje se nalazi odmah uz vrt, otvarajući budućem kupcu mogućnost postavljanja natkrivenog parkirnog mjesta. U kupaonici je predviđeno električno podno grijanje za maksimalan komfor, dok su u dnevnom boravku i spavaćim sobama predviđeni klima uređaji za grijanje i hlađenje. Budući kupci imaju mogućnost potpune prilagodbe stana prema svojim željama, primjerice postavljanje podnog grijanja u cijelom stanu. Planirani početak izgradnje stanova je u rujnu 2024. godine, a planirani završetak točno godinu dana kasnije, u rujnu 2025. godine. Ovo je odlična prilika na vrlo traženoj lokaciji, što

čini ovu nekretninu pravim izborom za kupnju! Za više informacija ili kako biste  
dogovorili razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. ADRIJANO BILAN  
Asistent u posredovanju Mob: 099 626 9626 Email:  
adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob:  
091 600 1216 Email: filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:  
IS1510121

### معلومات الاتصال إضافية

672767 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1510121 Agency ref id: