

## Kuća u samom centru grada, Pula, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Kuća u samom centru grada	العنوان:
بيع	عقار لبيع:
منفصل	نوع البيت:
150 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
224 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
2	الحمامات:
345,000.00 €	السعر:
29.10.2024	نشرت من قبل:

### شرط

1968 تم بناؤه:

### مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula	مدينة:
Centar	منطقة المدينة:
52100	Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



### موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
1	عدد مواقف السيارات:

### وصف

Na prodaju je kuća idealno smještena u samom centru Pule, što je sjajna prilika za one koji žele uživati u urbanom životu i imati sve potrebne usluge i sadržaje nadomak svojeg doma. Kuća se prostire na dva kata i nudi brojne mogućnosti za prilagodbu i investiciju. Prizemlje kuće trenutno zahtijeva opremanje, što predstavlja odličnu priliku za personalizaciju i prilagodbu prostora prema vlastitim potrebama. Ovdje se može urediti stan koji ima poseban ulaz, stvarajući tako privatnost i neovisnost za njegove buduće stanare. Stan na katu kuće već je useljiv, što olakšava preseljenje ili iznajmljivanje. Ovaj kat također ima vlastiti ulaz. Ukupno, kuća ima 6 prostorija, uključujući 3 sobe, 2 kupaonice, 2 kuhinje, blagovaonicu i konobu. Također, kuća ima prostrani vrt i garažu, što je velika prednost u centru grada. Iako kuća trenutno zahtijeva adaptaciju, to je izvrsna prilika za investiciju u nekretninu u srcu grada Pule. Adaptacijom i uređenjem prostora možete stvoriti dom po svojoj mjeri ili iskoristiti potencijal za iznajmljivanje stanova na izuzetno atraktivnoj lokaciji. Ova nekretnina nudi brojne mogućnosti i vrijedi razmotriti kao investicijsku priliku u Puli. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko ogleda kuće na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510107

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

672790 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1510107 Agency ref id: