



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Dvosoban stan, novogradnja, Zadar

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

74 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

7 m<sup>2</sup>

منطقة شرفة:

240,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2024

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Zadar

مدينة:

منطقة المدينة:

23000

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### مواقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

2

عدد مواقف السيارات:

### وصف

Prodaje se stan u novogradnji u Zadru, predio Skročini. Moderna zgrada novogradnje s ukupno 9 stambenih jedinica i garažom, nalazi se u mirnom

معلومات إضافية:

predjelu. Zgrada je u izgradnji, te je predviđeni rok za useljenje početak 2025. godine. Zgrada se gradi ciglenim termo blokom, te će se postaviti stiropor fasada debljine 10cm. Stolarija će biti PVC prozori s roletama i komarnicima, postaviti će se parket 1. klase, te keramičke pločice. Grijanje i hlađenje će se odvijati putem inverter klima uređaja u dnevnom boravku i spavaćim sobama, dok je u kupaonici predviđeno podno grijanje na struju. Ulazna vrata će biti protuprovalna i protupožarna s video portafonom. Očekivani energetska certifikat A. Prednost prilikom kupnje ove nekretnine: kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Stan oznake S7 nalazi se na drugom katu. Sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom, hodnika, kupaonice i balkona. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta, jedno vanjsko parkirno mjesto i jedno u garaži, te ostava u podrumu zgrade. Za više informacija nazovite Rina Novaković 098 948 9448 Ana Juranov 099 696 3225 ID KOD AGENCIJE: DA1000573

### معلومات الاتصال إضافية

672825 الرقم المرجعي الداخلي:  
DA1000573 Agency ref id: