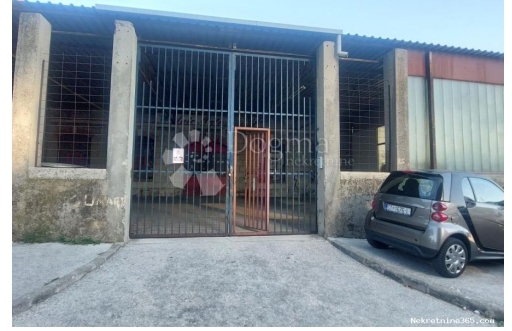


## بيت, Split, Stambeno poslovno

| معلومات البائع  |                |
|---|----------------|
| Dogma Nekretnine  | الاسم:         |
| Dogma Nekretnine  | الاسم الاول:   |
| Dogma nekretnine d.o.o.   | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting   | اسم الشركة:    |
| https://dogma-nekretnine.com  | Service Type:  |
| Croatia   | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija   | بلد:           |
| Rijeka  | Region:        |
| 51000   | City:          |
| F.LA GUARDIA 6  | الرمز البريدي: |
| +385 51 341 080   | عنوان:         |
| +385 51 341 081   | Phone:         |
| DOGMA nekretnine d.o.o.   | Fax:           |
| iskusna je i licencirana agencija<br>specijalizirana u prometu<br>nekretnina. U ovome poslu<br>prisutni smo više od 20 godina -<br>od male agencije s tek dvoje<br>zaposlenih dugogodišnjim<br>radom i trudom izrasli smo u<br>trgovačko društvo s preko 80<br>zaposlenika. U tom razdoblju,<br>svojim radom i odnosom prema<br>klijentima i poslu, postali smo<br>vodeća agencija u<br>Primorsko-goranskoj županiji te<br>vodeća u Hrvatskoj. Agencija<br>trenutno posluje na sljedećim<br>lokacijama: sjedište u Rijeci, F.<br>la Guardia.6, poslovnica u<br>sklopu Tower centra Rijeka,<br>J.P.Kamova 81a (4.kat),<br>poslovnica u Opatiji, Maršala<br>Tita 97, poslovnica u Labinu,<br>Ulica Slobode 3; poslovnica u<br>Umagu, Joakima Rakovca 4 ,<br>poslovnica u Puli, Anticova 5 te<br>u Zagrebu, Ulica grada<br>Vukovara 284 (Almeria zgrada<br>D). | عنا:           |
| Naši timovi stoje Vam na  |                |



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

| عام          |                    |
|--------------|--------------------|
| العنوان:     | Stambeno poslovno  |
| عقار لبيع:   | بيع                |
| نوع البيت:   | السكنية والتجارية  |
| قدم مربعة:   | 645 m <sup>2</sup> |
| غرف النوم:   | 3                  |
| الحمامات:    | 1                  |
| السعر:       | 1,500,000.00 €     |
| نشرت من قبل: | 29.10.2024         |

شرط  
تم بناؤه: 1890

مكان  
بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija  
مدينة: Split  
منطقة المدينة: Brodarica  
Poštanski broj: 21000



تصاريح  
رخصة بناء: نعم فعلا  
تصريح الموقع: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

وصف  
معلومات إضافية:

Nevjerojatna prilika - stambeno-poslovnu kuću u Splitu koja kombinira udobnost stana i funkcionalnost poslovnog prostora. S dvije prostrane sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom te kupaonicom Nekretnina je savršena za one koji traže multifunkcionalnost. Smještena u području mješovite namjene, ova kuća otvara vrata za različite mogućnosti - bilo za poslovnu namjenu, stanovanje ili oboje. Posebna pravila za poslovnu namjenu K osiguravaju da se kuća gradi u skladu s najnovijim urbanističkim smjernicama. Minimalna građevna čestica za poslovnu namjenu iznosi 600 m<sup>2</sup>, a maksimalna visina je 10 metara (osim tehnološki uvjetovanih dijelova građevine). Minimalna udaljenost od javno prometne

površine je 5 metara, a najmanje 20% površine čestice bit će očuvano kao zelena površina. Za više informacija ili za dogovor o pregledu nekretnine, molim kontaktirajte me. Anđela Šoda +385 91 613 0165  
andela.soda@dogma-nekretnine.com U neposrednoj blizini nalaze se banka, trgovina, pošta, javni prijevoz. ID KOD AGENCIJE: ST1463

### معلومات الاتصال إضافية

672827 الرقم المرجعي الداخلي:  
ST1463 Agency ref id: