

## Prekrasna villa s bazenom i saunom, Barban, بيت

### معلومات البائع

Dogma Nekretnine

الاسم:

Dogma

الاسم الاول:

Nekretnine

الاسم الاخير:

Dogma nekretnine d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

<https://dogma-nekretnine.com>

الموقع:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

F.LA GUARDIA 6

عنوان:

+385 51 341 080

Phone:

+385 51 341 081

Fax:

DOGMA nekretnine d.o.o.

عنا:

iskusna je i licencirana agencija

specijalizirana u prometu

nekretnina. U ovome poslu

prisutni smo više od 20 godina -

od male agencije s tek dvoje

zaposlenih dugogodišnjim

radom i trudom izrasli smo u

trgovačko društvo s preko 80

zaposlenika. U tom razdoblju,

svojim radom i odnosom prema

klijentima i poslu, postali smo

vodeća agencija u

Primorsko-goranskoj županiji te

vodeća u Hrvatskoj. Agencija

trenutno posluje na sljedećim

lokacijama: sjedište u Rijeci, F.

la Guardia.6, poslovnica u

sklopu Tower centra Rijeka,

J.P.Kamova 81a (4.kat),

poslovnica u Opatiji, Maršala

Tita 97, poslovnica u Labinu,

Ulica Slobode 3; poslovnica u

Umagu, Joakima Rakovca 4 ,

poslovnica u Puli, Anticova 5 te

u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Prekrasna villa s bazenom i saunom

بيع  
منفصل  
156 m<sup>2</sup>  
629 m<sup>2</sup>  
4  
3  
565,000.00 €  
29.10.2024

عام

العنوان:

ع قار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

بنا ، جديد:

تم بناؤه:

نعم فعلا  
2021.

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Istarska županija

منطقة المدينة: Barban

Postanski broj: Barban

52207

تصاريح

رخصة بناء:

شهادة ملكية:

نعم فعلا  
نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

A+

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se prekrasna novoizgrađena i sa stilom uređena kuća koja se nalazi na

području općine Barban, na jugoistoku istarskog poluotoka. Ova kuća ima ukupnu stambenu površinu od 156 četvornih metara, na prostranoj uređenoj okućnici površine 629 četvornih metara. Sadrži hodnik, prostrani open space koji obuhvaća kuhinju, blagavaonicu, dnevni boravak i saunu, pružajući izvanredan prostor za druženje, relax i zabavu. Ima 3 spavaće sobe i svaka ima vlastitu privatnu kupaonicu, pružajući svim članovima obitelji ili gostima potpunu privatnost i udobnost. Uz to, ima i wc te ostavu za odlaganje stvari. Izlaz na terasu je iz blagavaonice te direktan pristup grijanom bazenu veličine 29m<sup>2</sup>. Kuća se također ističe saunom, savršenom za opuštanje i revitalizaciju tijekom hladnijih dana. Uz prekrasan zatvoreni kamin na drva u dnevnom boravku, kuću griju i klimatiziraju 4 klima uređaja. Vanjski prostor ove vile predstavlja pravi raj. Prostrani vrt s automatskim sustavom navodnjavanja pruža osjećaj privatnosti i opuštanja. Grijani bazen, sunčalište, vanjski tuš čine ovaj prostor savršenim za uživanje u vanjskim aktivnostima i druženju. Parkiranje je olakšano automatskim vratima na ulazu s daljinskim, te posjeduje nekoliko parkirnih mjesta na parceli. Kuća se prodaje potpuno namještena. Cijela parcela je ograđena zidom i ukrasnim biljem za potpunu privatnost. Mikrolokacija je izuzetno povoljna, nalazi se u mjestu sa svega 10-tak kuća, te pruža idealnu povezanost s cijelom Istrom. U blizini je grad Labin, Pula, Rovinj. Ovo vrlo mirno mjesto nudi potpunu intimu i tišinu, bez buke turista. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove prekrasne kuće koja nudi nevjerojatnu kvalitetu života i mnoge pogodnosti. Ako tražite svoj kutak raja u Istri ili tražite kuću za investiciju, ova vila je pravi izbor. Za sve dodatne informacije i razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. DOGMA OPATIJA 00385 51 271 365  
ID KOD AGENCIJE: IS1510000

معلومات الاتصال إضافية

672937 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1510000

Agency ref id: