

## OTOK KRK- KUĆA SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM NA 80 M OD MORA, Malinska-Dubašnica, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

عام  
العنوان:

OTOK KRK- KUĆA SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM NA 80 M OD MORA

ع قار لا:

بيع

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

300 m<sup>2</sup>

غرف النوم:

10

الحمامات:

2

السعر:

779,000.00 €

نشرت من قبل:

29.10.2024

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Primorsko-goranska županija

مدينة:

Malinska-Dubašnica

منطقة المدينة:

Vantačići

Poštanski broj:

51511

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

U elitnom dijelu Vantačića koji su dio Malinske na prodaju je teren u trećem redu od mora, zračne linije 80 m od morske obale. Trenutno stanje: Na parceli od 726 m2 sagrađena je kuća tlocrtne površine 150 m2. Sastoji se od podruma i dva kata.

Kuća zahtjeva obnovu iako je useljiva. Svaka etaža je u naravi stan sa 4 sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom, kupaonicom, wc-om, te terasom/balkonom. Projekt koji je izrađen za to zemljište : Napravljen je projekt za izgradnju luksuzne ville , plaćene sve komunalije te ishođena važeća /pravomoćna građevinska dozvola za jednu obiteljsku vilu s bazenom i pogledom na more. Razvijena površina planiranog objekta su po svim etažama preko 450m2. Uz kupnju ove postojeće kuće, kupac dobije važeću građevinsku dozvolu za izgradnju ville sa plaćenim komunalijama. Roberto Bruno Rešetar bruno.resetar@dogma-nekretnine.com

0998486365 ID KOD AGENCIJE: 15633

### معلومات الاتصال إضافية

673004 الرقم المرجعي الداخلي:

15633 Agency ref id: