

VODICE, predivna kuća sa bajkovitim dvorištem, Vodice, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

VODICE, predivna kuća sa bajkovitim dvorištem

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

233 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1100 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

7

غرف النوم:

2

الحمامات:

600,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2004

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Šibensko-kninska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Vodice

مدينة:

Vodice

منطقة المدينة:

22211

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:



موقف سيارات

نعم فعلا  
نعم فعلا

كراج:  
مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

Posređujemo u prodaji ove prelijepo kuće u Vodicama, oaze udobnosti i luksuza. Buduće vlasnike očekuje pravi raj u bajkovito uređenom dvorištu ove prekrasne kuće s bazenom. Prisustvo puno zelenila, cvijeća i drveća stvara idilično okruženje i pruža užitak za oko. Zaista je izuzetna prilika za ljude koji traže dom ili idealna za poduzetnike koji traže turističku nekretninu. • Kuća se nalazi u prekrasnom okruženju u mirnom djelu Vodica, ima bazen za opuštanje i zabavu. • Dvorište je lijepo uređeno, s vrtom i vrtom kućicom, gdje možete provoditi vrijeme na otvorenom i uživati u prirodi. • Građena je od kvalitetnih materijala, izrazito se vodila briga o visokoj kvaliteti i estetici. • Kuća je potpuno namještena, što znači da možete odmah useliti i koristiti sve što se u kući nalazi jer sve ostaje. • Sastoji se od prizemlja i prvog kata. Prizemlje uključuje kuhinju, dnevni boravak, blagovaonu, dvije sobe, ostavu, vešeraj, kupaonicu, zasebni WC, hodnik kroz koji se može ući direktno u garažu. Garažna i ulazna vrata u dvorištu se otvaraju daljinskim upravljanjem. • Na prvom katu su dodatne tri sobe i kupaonica. • Kuća ima modernu tehnologiju. Centralno grijanje na lož ulje (spremnik 1500 litara), solarni paneli za toplu vodu (spremnik 1000 litara), podno grijanje u hodniku i kupaoni, i klima uređaji u svim sobama. • Priključena je na gradski vodovod, ali postoji i bušotina za vodu i sva tehnologija uz to. • Kuća je spojena na kanalizaciju, što je velika prednost. • Bazen je atrakcija u dvorištu, velikog je ovalnog oblika, dimenzija 8 m x 4 m • Očigledno je da je kuća i dvorište pažljivo održavano i uređeno, što dodatno poboljšava kvalitetu života. Vodice se nalaze na idealnoj poziciji u samom središtu jadranske obale. Turizam, koji u Vodicama ima tradiciju dugi niz godina, razvio se u glavnu gospodarsku djelatnost i učinio je Vodice nadaleko poznatom turističkom destinacijom, a i ugodnim mjestom za živjeti tijekom cijele godine. Za dodatne informacije ili dogovor za razgled nekretnine nam se slobodno obratite s povjerenjem. Draženka Blazinarić +385 91 796 2322 drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000495

## معلومات الاتصال إضافية

673138 الرقم المرجعي الداخلي:  
DA1000495 Agency ref id: