

## DVOJNA VILLA S BAZENOM I KROVNOM TERASOM U VRSIMA, Vrsi,

بيت

### معلومات البائع

Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### DVOJNA VILLA S BAZENOM I KROVNOM TERASOM U VRSIMA

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	شبه منفصلة
قدم مربعة:	319 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	7
الحمامات:	5
السعر:	350,000.00 €
نشرت من قبل:	29.10.2024

### شرط

تم بناؤه: 2024

### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija  
مدينة: Vrsi

### تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
تصريح الموقع: نعم فعلا



### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 4

### وصف

معلومات إضافية:

**PREKRASNA DVOJNA VILLA S BAZENOM I KROVNOM TERASOM U**

**VRSIMA!** Ovo je prilika za vas da postanete ponosni vlasnik dvojne Ville u malom dalmatinskom mjestu, Vrsima. Villa je smještena samo 1300 metara od brojnih plaža ovog mjesta, ova dvojna stambena građevina je prava poslastica za one koji traže spoj elegancije, komfora i blizine mora. Navedena cijena odnosi se na kuću u roh bau stanju, dio stambene građevine koja je trenutno u izgradnji.

Planirani završetak radova je predviđen do ljeta 2024. godine, pružajući vam priliku da prilagodite unutrašnjost prema vlastitim željama i potrebama. Značajke

nekretnine: Kuća se proteže na tri razine - prizemlje, kat i krovna terasa s pripremom za jacuzzi. U prizemlju se nalazi prostrana kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, spavaća soba s vlastitom kupaonicom, zaseban WC, spremište i hodnik. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu terasu koja gleda na prekrasan bazen dimenzija 4,5 x 8,5 metara. Na katu se nalaze četiri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, i tri terase s prekrasnim pogledom na okolinu. Na drugom, zadnjem katu, očekuje vas prostrana krovna terasa s pripremom za jacuzzi - savršeno mjesto za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima. Unutarnje stubište povezuje sve etaže, pružajući jednostavan pristup svakom kutku ove elegantne nekretnine. Ukupna bruto površina kuće iznosi 261,84 m<sup>2</sup>, a uz nju dolazi i parking za četiri automobila. Nalazi se u mirnoj ulici, omogućavajući vam privatnost i opuštanje, dok vam istovremeno pruža blizinu svih bitnih sadržaja. Ova nekretnina ima sve što vam treba za savršen odmor ili trajni dom uz obalu. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku! Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više o ovoj prekrasnoj dvojnoj Villi u Vrsima. ID KOD AGENCIJE: DA1000482

معلومات الاتصال إضافية

673153 الرقم المرجعي الداخلي:  
DA1000482 Agency ref id: