

## Apartmanska kuća s bazenom na frekventnoj lokaciji!, Labin, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Apartmanska kuća s bazenom na frekventnoj lokaciji!

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	450 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	1310 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	20
غرف النوم:	12
الحمامات:	730,000.00 €
السعر:	29.10.2024
نشرت من قبل:	

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Labin
منطقة المدينة:	Rabac
Poštanski broj:	52220

## وصف

معلومات إضافية:

Želite li se vratiti prirodi, u potrazi ste za vlastitim mirom i tišinom? Autentični način života, fascinatna baština, netaknuta priroda, vrhunska hrana. samo su neki od razloga zbog čega je Istra vaša idealna destinacija za bijeg od stvarnosti uz pregršt mogućnosti za opuštajući odmor. Mediteranska klima, odlična gastronomska ponuda te pregršt aktivnosti zadržati će Vašu znatiželju na poluotoku. Krenite u istraživanje ostalih dragulja naše obale iz udobnosti vlastite nekretnine koju Vam nudimo i ovom prilikom predstavljamo! Sa otvorenim pogledom na more u blagom padu, smjestila se ova prostrana apartmanska kuća ukupne površine 450 m<sup>2</sup>. Kuća se prostire na prizemlje i dva kata a sastoji se od ukupno osam stambenih jedinica. U prizemlju kuće nalazimo dva apartmana površina po 32 m<sup>2</sup> i apartman površine 35 m<sup>2</sup>. Svaki se apartman sastoji od open space dnevnog dijela s kuhinjom, spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom. Ovdje još možemo naći i ostavu površine 50 m<sup>2</sup> s kupaonicom. Na prvom katu čekaju nas još dva apartmana površine po 55 m<sup>2</sup> i apartman površine 60 m<sup>2</sup>. Isto ko i u prizemlju, stanovi su koncipirani open space dnevnim djelom sa kuhinjom i blagavaonicom, a tu je i jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Drugi kat

sastoji se od dva apartmana površina po 70 m<sup>2</sup>. Kao i u prizemlju i 1.katu ovdje opet nalazimo otvoreni koncept prostora dnevnog dijela i kuhinje ali ovdje apartmani sadrže čak dvije spavaće sobe, kupaonicu te jedan gositnjski toalet. Uz samu kuću se nalazi pomoćni objekt koji se sastoji od još jednog studio apartmana i ostave. Okućnica je prostrana površine 1310 m<sup>2</sup>, a ograđena je i uređena u mediteranskom štihu. Na centralnom dijelu same okućnice nalazi se bazen sa sunčalištem, a ovdje možemo i naći prostor za roštiljanje te parkiralište za automobile. Svaka stambena jedinica nudi privatnost, jer svaka ima zaseban ulaz, apartmani su kompletno namješteni, a najveća prednost ove nekretnine zasigurno je prekrasan nestvaran pogled na more koji se pruža sa svih terasa ovog jedinstvenog objekta, ali i sa same okućnice. Ova je nekretnina pravi potencijal za brz povrat investicije, s obzirom na blizinu mora, plaža i sadržaja ovo je "zicer" uspješnog turističkog poslovanja! Ne čekajte, naše agentice čekaju baš Vas! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509775

معلومات الاتصال إضافية

673369 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1509775 Agency ref id: