

## Predivna prizemnica sa bazenom!, Žminj. بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Predivna prizemnica sa bazenom!

بيع  
منفصل  
155 m<sup>2</sup>  
928 m<sup>2</sup>  
4  
3  
519,000.00 €  
29.10.2024

عام

العنوان:

ع قار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

2023

تم بناؤه:

مكان

بلد:

Croatia  
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Žminj

مدينة:

Debeljuhi

منطقة المدينة:

52341

Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

U samom srcu Istre prodajemo predivnu prizemnicu sa bazenom. Kuća je netto površine 155m<sup>2</sup> na terenu od 928m<sup>2</sup>. Sastoji se od hodnika, kupaone, open space kuhinje i dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu sa roštiljom i radnom plohom. Visina stropa u dnevnom boravku od cca 4,5 metara a čiji strop definiraju drvene grede djeluju kao ukras i formiraju istinski dojmljiv interijer. Veliki prozori i staklena vrata omogućuju obilje prirodnog svjetla i povezuju unutarnji i vanjski prostor. Kuća ima tri spavaće sobe, te spremište, odnosno tehničku prostoriju.

Stepenicama se spuštamo do bazena površine 32 m<sup>2</sup> okruženo keramičkim pločicama. Dječje igralište s ljuljačkama, toboganom smješteno je na prostranom

travnjaku, čineći kuću idealnim mjestom za obitelji s djecom. Strategično pozicioniranje kuće osiguravaju potpunu privatnost. \* NOVOGRADNJA \* 3SS + DB \* 3 KUPAONICE \* 155 m<sup>2</sup> NETTO \* PARCELA 928 m<sup>2</sup> \* BAZEN 32 m<sup>2</sup> \* GRIJANJE NA KLIME I PODNO GRIJANJE 1. FAZA \* FASADA: STIROPOR 10cm \* PODOVI: KERAMIČKE PLOČICE \* VIŠE PARKIRNIH MJESTA \* DJEČJE IGRALIŠTE Za dodatne informacije - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / jenny.pancic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509772

### معلومات الاتصال إضافية

673377 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1509772 Agency ref id: