

Prilika! Lijepa obiteljska kuća na prostranom zemljištu, Medulin, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Prilika! Lijepa obiteljska kuća na prostranom zemljištu

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
215 m ²	نوع البيت:
1180 m ²	قدم مربعة:
13	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
495,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

1978	تم بناؤه:
2013	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Medulin	مدينة:
Banjole	منطقة المدينة:
52203	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	شهادة ملكية:
----------	--------------

موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
----------	-------

وصف

معلومات إضافية:

Ova prekrasna kuća u Banjolama smještena je u mirnoj slijepoj ulici i prošla je temeljitu renovaciju 2013. godine. Kuća se sastoji od dva stana i nudi izvanredne sadržaje za udoban život ili iznajmljivanje turistima. Manji stan ima dvije sobe, kuhinju i kupaonicu te je idealan za turiste koji žele uživati u tom prekrasnom području. Ovaj stan također ima pristup vanjskoj terasi. Glavni stan je dvoetažni i

pruža obitelji dovoljno prostora za udoban život. Na prizemlju se nalazi hodnik iz kojeg se ulazi u manji podrum od 15m². Stan u prizemlju kuće sastoji se od prostrane kuhinje, udobne blagovaonice i dnevnog boravka koji ima veću ostakljenu lođu s izlazom na terasu, idealan prostor s prekrasnim pogledom na okoliš. Osim toga, u prizemlju se nalazi i veća radna soba koja vam pruža prostor za obavljanje poslovnih aktivnosti. Također, tu je i manja soba koja služi kao utility room, što je praktičan dodatak za pohranu i održavanje kućanskih aparata i potrepština. Unutarnjim stepenicama se penjete na kat gdje se nalaze 4 prostrane spavaće sobe. Jedna od soba ima vlastiti balkon s predivnim pogledom na more. Kupaonica na katu je većih dimenzija i ima i tuš i kadu, pružajući vam mogućnost izbora za opuštanje. Kuća je opremljena centralnim grijanjem, klima uređajem i sustavom grijanja na drva, tako da ćete se osjećati ugodno tijekom cijele godine. Također ima drvenu kapiju koja se otvara na daljinski upravljač te portafon. Veličanstvena parcela površine 1180m² okružena je zelenilom s mnogo voćaka i mediteranskog bilja. Vanjski roštilj, vrt i vrtna kućica pružaju vam priliku da uživate u prekrasnom okolišu i pripremate obroke na otvorenom. Fasada kuće ima termoizolaciju od 8 cm, a pristup garaži i dvorištu je popločan tlakavcem. Cijela parcela je ograđena, dio u živici, a dio drvenom ogradom, čime se osigurava privatnost i sigurnost. Parcela ima i vlastiti izvor vode odnosno bušotinu (48m) za navodnjavanje. Ova kuća u Banjolama nudi savršen spoj udobnosti i prekrasnog okoliša, čineći je idealnom za obiteljski život ili iznajmljivanje turistima koji žele istražiti ovo predivno područje. ID KOD AGENCIJE: IS1509584

معلومات الاتصال إضافية

673601 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1509584 Agency ref id: