

## Hitno i povoljno-stan i prilika za posao u turizmu, Hvar, Hvar, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine	الاسم الاخير:
Dogma nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Hitno i povoljno-stan i prilika za posao u turizmu, Hvar

بيع	العنوان:
74 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
1	طابق:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
4 m <sup>2</sup>	الحمامات:
269,000.00 €	منطقة شرفة:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

1990	تم بناؤه:
2019	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Splitsko-dalmatinska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Hvar	مدينة:
Hvar	منطقة المدينة:
21450	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## موقف سيارات

1	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

## وصف

معلومات إضافية:

Hitno i povoljno prodajemo prekrasan dvosoban stan na Hvaru, u privatnoj kući izgrađenoj 1990 sa ukupno 5 stanova. Stan ima 74,33m<sup>2</sup> i nalazi se na prvom katu.

Jedinstvena karakteristika ovog stana je što je pretvoren u dva odvojena apartmana, svaki s vlastitim ulazom. Oba apartmana trenutno su uspješno u turističkom najmu, što znači da kupnjom ovog stana ne samo da dobivate dom na prekrasnom otoku Hvaru, već i dobro uhodan posao u turizmu. Prvi apartman je studio apartman sa kuhinjom i kupaonicom i idealan je za parove a drugi apartman ima sobu, boravak, kuhinju, kupaonicu i balkon i pogodan je i za obitelji. Apartmane je lako ponovno spojiti u jednu prostranu cjelinu prema vašim željama, što vam omogućuje maksimalnu fleksibilnost u korištenju stana. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji samo 200m udaljen od mora i oko 10 minuta hoda do centra. U blizini stana se nalaze svi sadržaji potrebni za život. Ako tražite idealan spoj prekrasnog otoka, udobnog smještaja i prilike za poslovni uspjeh u turizmu, ovo je prava prilika za vas. Ne propustite priliku. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED JAVITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ GSM: +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com We are urgently and cheaply selling a beautiful two-bedroom apartment on Hvar, in a private house built in 1990 with a total of 5 apartments. The apartment is 74.33 m2 and is located on the first floor. The unique feature of this apartment is that it has been converted into two separate apartments, each with its own entrance. Both apartments are currently successfully rented out for tourists, which means that by purchasing this apartment you not only get a home on the beautiful island of Hvar, but also a well-established business in tourism. The first apartment is one-bedroom and ideal for couples, while the second apartment is two-bedroom and suitable for families. The apartments can be easily combined into one spacious unit according to your wishes, which allows you maximum flexibility in the use of the apartment. The apartment is located in a great location, only 200m from the sea and about a 10-minute walk to the center. Near the apartment there are all the facilities necessary for life. If you are looking for an ideal combination of a beautiful island, comfortable accommodation and an opportunity for business success in tourism, this is the right opportunity for you. Don't miss the opportunity. ID KOD AGENCIJE: ST1253

### معلومات الاتصال إضافية

673654 الرقم المرجعي الداخلي:  
ST1253 Agency ref id: