

**PRIVLAKA - STAN S2 - ZGRADA B PRIZEMLJE, Privlaka, شقة**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
kljientima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### PRIVLAKA - STAN S2 - ZGRADA B PRIZEMLJE

بيع	العنوان:
57 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
1	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
59 m <sup>2</sup>	الحمامات:
4 m <sup>2</sup>	حجم الحديدية:
166,400.00 €	منطقة الشرفة:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2023 - 2024	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Privlaka	مدينة:
Privlaka	منطقة المدينة:
23233	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

A	كفاءة الطاقة:
---	---------------

## موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

## وصف

## LUKSUZNA NOVOGRADNJA U PRIVLACI SAMO 700M OD MORA Projekt

معلومات إضافية:

se sastoji od 3 stambene zgrade, jedna veća koja će imati ukupno 6 stambenih jedinica i 2 manje s po 3 stambene jedinice. Nalaze se na mirnoj lokaciji u blizini pješčane plaže. Stan S2 se nalazi u prizemlju zgrade B s ukupno 3 stambene jedinice. Sastoji se od kuhinje i dnevnog boravka, 2 spavaće sobe, kupaonice, 2 hodnika i trase površine 4,24m<sup>2</sup>. Poseban ulaz. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta 2x 13,8m<sup>2</sup> i vrt površine 59,05m<sup>2</sup>. Ukupan unutarnji stambeni prostor bez terase ima površinu 47,43m<sup>2</sup>. Ukupna brutto površina stana je 138,32m<sup>2</sup>, odnosno 57,37m<sup>2</sup> netto površine. Zgrada će biti zidana ciglenim blokom uz stiropor izolaciju. Bit će korišteni kvalitetni materijali. Sva vrata i prozori će imati rolete i komarnike. Podne obloge po izboru kupca. Dnevni boravak i kupaonice će imati podno grijanje, a hlađenje će biti izvedeno putem klima uređaja s 1 vanjskom i 3 unutarnje jedinice. Očekivani energetski razred A. Očekivani završetak radova: 05/2024. Privlaka kod Zadra: savršena mješavina pješčanih plaža i modernog stanovanja. Privlaka je malo slikovito turističko mjesto smješteno samo oko 18 km sjeverozapadno od Zadra i 5km od grada Nina. Postaje sve popularnija destinacija za turiste i kupce nekretnina. Ova idilična lokacija na obali Jadranskog mora ima mnogo toga za ponuditi, Privlaka je poznata po prekrasnim pješčanim plažama idealnim za odmor s djecom. Dobro je prometno povezana, a do autoceste i zračne luke Zadar Vas dijeli samo oko 30 km. Ne propustite ovu izuzetnu priliku. Kontaktirajte me za više informacija i organiziranje razgledavanja. Kontakt: Vedrana Bašić +385919077396 vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000328

معلومات الاتصال إضافية

673687 الرقم المرجعي الداخلي:  
DA1000328 Agency ref id: