

SAMO KOD NAS! T2 ZEMLJIŠTE 150M OD MORA, Medulin, أرض

معلومات البائع

Dogma Nekretnine	: الاسم:
Dogma Nekretnine	: الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	: الاسم الاخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	: الموقع:
Primorsko-goranska županija	: بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	: الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	: عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

SAMO KOD NAS! T2 ZEMLJIŠTE 150M OD MORA

بيع
بناء الكثير
2357 m²
490,000.00 €
29.10.2024

عام
العنوان:
عقار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Istarska županija
Medulin
Banjole
52203

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Samo u Dogmi! U ponudu smo dobili impresivno građevinsko zemljište površine 2357 m² smješteno u Banjolama, udaljeno svega 150 metara od čarobnog Jadranskog mora. Ovo zemljište je prava rijetkost jer ima pristupne puteve s obje strane, što vam pruža izvanrednu fleksibilnost i mogućnost kreativnog planiranja.

Svi potrebni infrastrukturni resursi su vam na dohvat ruke, udaljeni tek 60-ak metara, dok se kanalizacija nalazi par metara od parcele. Što čini ovu ponudu još privlačnijom je činjenica da se Banjole sve više ističu kao poželjna turistička destinacija u Istri. Ovo zemljište predstavlja idealnu priliku za investitore koji žele iskoristiti rastuću popularnost ovog područja. Prema prostornom planu pripada dijelu građevinskog područja s turističko-ugostiteljskom namjenom T2. To znači da imate priliku oblikovati oazu odmora, graditi kuće za odmor, luksuzne apartmane ili elegantne hotele, uz mogućnost pratećih sadržaja uslužne, ugostiteljsko-turističke djelatnosti te rekreacije i zabave. Banjole su malo ribarsko i turističko mjesto u Istarskoj županiji u Hrvatskoj. Smjestile su se na samom jugu istarskog poluotoka između dvije prekrasne uvale Soline i Paltana. Administrativno pripadaju gradiću Medulinu, a od grada Pule su udaljene samo 8

kilometara. U mjestu živi oko 1000 stanovnika koji su se tradicionalno bavili poljoprivredom ribolovom, a u novije vrijeme i turizmom, tako da većina njih nude kvalitetan privatni smještaj u apartmanima, sobama i kućama za odmor. Ne propustite ovu rijetku priliku da postanete dio priče o uspjehu! Obratite nam se odmah kako biste saznali više o ovoj nevjerojatnoj investicijskoj mogućnosti. Za više informacija i/ili razgled stojim Vam na raspolaganju. MICHAEL RADOLA
Mob 091/575-3640 Telefon 052/639-276 michael.radola@dogma-nekretnine.com
ID KOD AGENCIJE: IS1509530

معلومات الاتصال إضافية

673691 :الرقم المرجعي الداخلي
IS1509530 Agency ref id: