

**PRIVLAKA - STAN S3 - ZGRADA C 1. KAT S POGLEDOM NA MORE.****Privlaka, شقة**

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

PRIVLAKA - STAN S3 - ZGRADA C 1. KAT S POGLEDOM NA MORE

بيع	العنوان:
79 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
2	طابق:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
9 m <sup>2</sup>	الحمامات:
230,200.00 €	منطقة الشرفة:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2023 - 2024	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Privlaka	مدينة:
Privlaka	منطقة المدينة:
23233	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

A	كفاءة الطاقة:
---	---------------

## موقف سيارات

1	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

## وصف

معلومات إضافية:

LUKSUZNA NOVOGRADNJA U PRIVLACI SPOGLEDOM NA MORE SAMO 700M OD MORA Projekt se sastoji od 3 stambene zgrade, jedna veća koja će imati ukupno 6 stambenih jedinica i 2 manje s po 3 stambene jedinice. Nalaze se na mirnoj lokaciji u blizini pješčane plaže. Stan S3 se nalazi na 1. katu u većoj zgradi C. Sastoji se od kuhinje i dnevnog boravka, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, 2 hodnika i trase površine 9,16m<sup>2</sup>. S terase se pruža pogled na more. Stanu pripada 1 parkirno mjesto 13,8m<sup>2</sup>. Ukupan unutarnji stambeni prostor bez terase ima površinu 73,41m<sup>2</sup>. Ukupna brutto površina stana je 96,37m<sup>2</sup>, odnosno 79,37m<sup>2</sup> netto površine. Zgrada će biti zidana ciglenim blokom uz stiropor izolaciju. Bit će korišteni kvalitetni materijali. Sva vrata i prozori će imati rolete i komarnike. Podne obloge po izboru kupca. Dnevni boravak i kupaonice će imati podno grijanje, a hlađenje će biti izvedeno putem klima uređaja s 1 vanjskom i 3 unutarnje jedinice. Očekivani energetski razred A. Očekivani završetak radova: 05/2024. Privlaka kod Zadra: savršena mješavina pješčanih plaža i modernog stanovanja. Privlaka je malo slikovito turističko mjesto smješteno samo oko 18 km sjeverozapadno od Zadra i 5km od grada Nina. Postaje sve popularnija destinacija za turiste i kupce nekretnina. Ova idilična lokacija na obali Jadranskog mora ima mnogo toga za ponuditi, Privlaka je poznata po prekrasnim pješčanim plažama idealnim za odmor s djecom. Dobro je prometno povezana, a do autoceste i zračne luke Zadar Vas dijeli samo oko 30 km. Ne propustite ovu izuzetnu priliku. Kontaktirajte me za više informacija i organiziranje razgledavanja. Kontakt: Vedrana Bašić +385919077396 vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000320

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 673697  
Agency ref id: DA1000320