

## Građevinsko zemljište na popularnoj lokaciji, Ližnjan, أرض

| معلومات البائع  |                |
|---|----------------|
| Dogma Nekretnine  | الاسم:         |
| Dogma Nekretnine  | الاسم الاول:   |
| Dogma nekretnine d.o.o.   | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting   | اسم الشركة:    |
| https://dogma-nekretnine.com  | Service Type:  |
| Croatia   | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija   | بلد:           |
| Rijeka  | Region:        |
| 51000   | City:          |
| F.LA GUARDIA 6  | الرمز البريدي: |
| +385 51 341 080   | عنوان:         |
| +385 51 341 081   | Phone:         |
| DOGMA nekretnine d.o.o.   | Fax:           |
| iskusna je i licencirana agencija<br>specijalizirana u prometu<br>nekretnina. U ovome poslu<br>prisutni smo više od 20 godina -<br>od male agencije s tek dvoje<br>zaposlenih dugogodišnjim<br>radom i trudom izrasli smo u<br>trgovačko društvo s preko 80<br>zaposlenika. U tom razdoblju,<br>svojim radom i odnosom prema<br>klijentima i poslu, postali smo<br>vodeća agencija u<br>Primorsko-goranskoj županiji te<br>vodeća u Hrvatskoj. Agencija<br>trenutno posluje na sljedećim<br>lokacijama: sjedište u Rijeci, F.<br>la Guardia.6, poslovnica u<br>sklopu Tower centra Rijeka,<br>J.P.Kamova 81a (4.kat),<br>poslovnica u Opatiji, Maršala<br>Tita 97, poslovnica u Labinu,<br>Ulica Slobode 3; poslovnica u<br>Umagu, Joakima Rakovca 4 ,<br>poslovnica u Puli, Anticova 5 te<br>u Zagrebu, Ulica grada<br>Vukovara 284 (Almeria zgrada<br>D). | عنا:           |
| Naši timovi stoje Vam na  |                |



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Građevinsko zemljište na popularnoj lokaciji

بيع  
بناء الكثير  
1089 m<sup>2</sup>  
187,000.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Ližnjan  
Ližnjan  
52204

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Ližnjan je šarmantno mjesto smješteno na istočnoj obali Istre u Hrvatskoj. Osim prekrasnih plaža, Ližnjan nudi i netaknutu prirodu s obiljem šumskih staza i šarenih morskih stijena. Ovdje možete istraživati obilje aktivnosti na otvorenom poput pješaćenja, biciklizma i istraživanja lokalnih špilja. Također, možete uživati u bogatom gastronomskom iskustvu koje uključuje svježu ribu i tradicionalnu istarsku kuhinju. Ližnjan je idealno mjesto za relaksirajući odmor uživajući u istarskom šarmu i ljepoti prirode uz obalu Jadranskog mora. Izvanredna lokacija: Svega 600 metara od mora, ovo zemljište pruža lagan i brz pristup prekrasnim plažama i kristalno čistoj vodi Jadranskog mora. Idealno je za one koji uživaju u morskim aktivnostima poput kupanja, ronjenja i jedrenja. Priroda i okolina: Oko zemljišta prostire se prirodna ljepota Istre s mediteranskim biljem i šumom. Možete očekivati mir i tišinu, što je savršeno za opuštanje. Praktična udaljenost do sadržaja: Unatoč ruralnom osjećaju, zemljište je i dalje relativno blizu naseljenim područjima, restoranima, trgovinama i drugim sadržajima, čineći ga praktičnim za svakodnevne potrebe. Potencijal za izgradnju: Zemljište od svega 1086m<sup>2</sup> je prikladno za izgradnju stambene jedinice. Blizina mora dodatno povećava njegovu

vrijednost. Investicijski potencijal: Ulaganje u nekretnine u obalnom području Istarske regije često se pokazuje kao pametna dugoročna investicija, jer privlači turiste tijekom cijele godine. Vlasništvo 1/1, struja i voda do zemljišta. Za sva dodatna pitanja te dogovor oko razgleda na raspolaganju Vam stoji: Gabrijeła Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509495

### معلومات الاتصال إضافية

673753 :الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1509495 Agency ref id: