

## VODICE GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U REZIDENCIJALNOM DIJELU SA POGLEDOM NA MORE Z4 – 686 M2, Vodice, أرض

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

VODICE GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U REZIDENCIJALNOM DIJELU SA  
POGLEDOM NA MORE Z4 – 686 M2

عام  
العنوان:

بيع  
بناء الكثير  
686 m<sup>2</sup>  
150,920.00 €  
29.10.2024

عقار لا:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:

Croatia  
Šibensko-kninska županija / المحافظة / المنطقة / الدولة  
Vodice  
Vodice  
22211  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا

تصريح الموقع:  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

VODICE - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U REZIDENCIJALNOM DIJELU SA  
POGLEDOM NA MORE Z4 – 686 M2 U Vodicama, jednim od najtraženijim  
turističkim mjestima Hrvatske, na posebnom mjestu sa prekrasnim pogledom na  
more, Vodice i Kornate prodaje se ovo zemljište. Smještan rezidencijalnom kvartu  
sa svom potrebnom infrastrukturom i asfaltiranom cestu uz gradilište. Udaljeno je  
od centra grada 1200 metara a 1000 metara od prekrasnih Vodičkih plaža. 686621  
m2. Uvjeti za gradnje su: Način gradnje: SS P min = 600 m2 P max = 1400 mw  
Min 25 % površine građevinske čestice mora biti ozelenjeno Minimalna širina  
građevinske čestice 16 metara E max = Po+Su-Pr+1 V max = 7,5 m Min Kig = 0,1  
za građevinske čestice do 1000 m2, najmanja površina tlocrtnih projekcija  
građevina za građevinske čestice površine veće od 1000 m2 može iznositi 100 m2  
zKig = 0,3 za građevinske čestice površine do 1000 m2 U izračun nadzemnog  
koeficijenta iskorištenosti (kisN) ne obračunavaju se podzemne etaže te suteran

ukoliko se koristi isključiva za smještaj vozila unutar objekta ili ukoliko su ti dijelovi građevine u parteru ozelenjeni ili imaju javnu namjenu. Uz gradilište nudimo Vam i projekat tj. mogućnost izgradnje tj, definiranje, projektiranje i sudjelovanje u izgradnju. U prilogu u slikama su naša dva prijedloga, a radi se o objektima sa puno zelenila, sa odličnim idejnim rješenjima, sa mogućnošću saune, teretane, terasa, bazena, kamin u dnevnom boravku, vanjskom kuhinjom sa roštiljem i puno lijepih, funkcionalnih i odličnih rješenja sa puno otvorenih prostora. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošaneć 00 385 99 733 53 07 ID  
KOD AGENCIJE: DA1000265

### معلومات الاتصال إضافية

673811 الرقم المرجعي الداخلي:  
DA1000265 Agency ref id: