

## ZEMLJIŠTE U VOLMAMA, 500M OD MORA, Medulin, أرض

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### ZEMLJIŠTE U VOLMAMA, 500M OD MORA

بيع  
بناء الكثير  
1001 m<sup>2</sup>  
208,000.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Medulin  
Banjole  
52203

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Predstavljamo Vam jedinstveno građevinsko zemljište smješteno u Volmama, samo 500 metara udaljeno od bistrog plavetnila mora. Ova raskošna parcela obuhvaća površinu od 1001 m<sup>2</sup>. Šarm Volma leži u njihovoj bliskosti moru i prirodi, a ovo zemljište izdvaja se svojim položajem svega nekoliko koraka od obale. Sva potreba infrastruktura se nalazi u neposrednoj blizini. Vlasništvo je čisto 1/1 i bez tereta Prema prostornom planu pripada dijelu građevinskog područja s turističko-ugostiteljskom namjenom T2. To znači da imate priliku oblikovati oazu odmora, graditi kuće za odmor, luksuzne apartmane ili elegantne hotele, uz mogućnost pratećih sadržaja uslužne, ugostiteljsko-turističke djelatnosti te rekreacije i zabave. Banjole su malo ribarsko i turističko mjesto u Istarskoj županiji u Hrvatskoj. Smjestile su se na samom jugu istarskog poluotoka između dvije prekrasne uvale Soline i Paltana. Administrativno pripadaju gradiću Medulinu, a od grada Pule su udaljene samo 8 kilometara. U mjestu živi oko 1000 stanovnika koji su se tradicionalno bavili poljoprivredom ribolovom, a u novije vrijeme i turizmom, tako da većina njih nude kvalitetan privatni smještaj u apartmanima, sobama i kućama za odmor. Budući da se nalazi na izuzetno

primamljivoj lokaciji i u blizini svih nužnih sadržaja, ne želite dopustiti da vam ova izvanredna prilika promakne! Za više informacija i/ili razgled stojim Vam na raspolaganju. MICHAEL RADOLA Mob 091/575-3640 Telefon 052/639-276 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509396

### معلومات الاتصال إضافية

673865 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1509396 Agency ref id: