

STAN SESVETE 72M2 U NOVOGRADNJI, Sesvete, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	STAN SESVETE 72M2 U NOVOGRADNJI
ع قار ل[]:	بيع
قدم مربعة:	71 m ²
طابق:	1
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	1
منطقة شرفة:	5 m ²
منطقة الشرفة:	5 m ²
السعر:	211,000.00 €
نشرت من قبل:	29.10.2024

شرط

بنا ء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2023

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Grad Zagreb
مدينة:	Sesvete
منطقة المدينة:	
Poštanski broj:	10360

تصاريح

رخصة بنا ء:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	1
---------------------	---

وصف

NOVOGRADNJA U CENTRU SESVETA PRILIKA!! STAN S-7 1 KAT +

معلومات اضافية:



PARKIRNO MJESTOM U DVORIŠTU Stan se sastoji od: ulaznog djela, ostave, tri spavaće sobe, hodnika, dnevnog-kuhinjsko-blagovaonskog djela, kupaonice i TERASE LOKACIJA: stan se nalazi na svega nekoliko koraka od svih sadržaja potrebnih za normalnu životnu funkciju. Nekretnina je u završnoj fazi gradnje predviđeni završetak radova 11mj 2023g ZA SVA PITANJA I OGLLED NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekrentine.com MATERIJALI I TEHNOLOGIJA: OPIS I GRADNJA STAMBENE ZGRADE SESVETE Konstrukcija i vanjski dio zgrade -Izgrađenja od armiranog betona -stolarija PVC-antracit izvana i iznutra -troslojna stakla sa aluminijskim antracit roletama -podizanje roleta na el. Motor VENTILIRANA FASADA -toplinska izolacij od kamene vune debljina 10 cm presvučena parapropusnom folijom. -aluminjski nosači (podkonstrukcija) -veliki formati keramičkih ploča u dvije nijanse. -ventilirana fasada daje veliku prednost kod gijanja i hlađenja -dugotrajnost materijala koji se ne treba više obnavljati dok traje zgrada -vanjski parkinzi za vozila imaju pripremu za punjenje električnih automobila FIZIKA ZGRADE -sve prostorije su klimatizirane MITSUBICHI sustavom -sustav grijanja i hlađenja je na struju -podno grijanje koje će se vršiti preko aluminijske trake ugrađene ispod glazure -hlađenje i grijanje preko MITSUBISHI sustava sa unutarnjim FAN-COLERIMA -omjer potrošnje el. Struje vrlo učinkovit 1:7 KW Zgrada ima pripremljen kompletan razvod instalacije za elektranu (proizvodnja el. Energije preko solarnih ploča)gdje omogućuje vlasniku stana u kratkom roku instaliranje elektrane gdje će moći proizvoditi el.energiju iz obnovljenih izvora 3-5 KW ovisno o potrebi kućanstva. Tako da će stan biti neovisan o distributeru el. Energije. Ovim putem je omogućeno da režije za grijanje i hlađenje budu svedene na minimum. Prizemni stanovi imaju privatnu okućnicu koja ima izlaz iz dnevnog boravka na južnu stranu. Također spavaće imaju izlaz u vrt u prizmenim stanovima. Dugi niz godina izgrađujemo zgrade moderne visokog standarda gradnje i opreme.Što je vidljivo u našim referencama. INTERIJER STANPOVA -podovi u stanu obloženi su parketima dvoslojnim ili troslojnim proizvedenim za podno grijanje. -prekidači i utikači Panasonic -rasvjeta kompletno ugrađena -kupaona kompletno namještena (kupaonskim namještajem) -keramika polirani greis velikog formata visoke kvalitete -zidovi i stropovi obojeni u bijelu boju osim dnevnog boravka i predsoblja gdje su zidovi obloženi tapetama -ulazana vrata u zgradu sa šifrom -parlafon marke Urmet -stubište zgrade popločano poliranim porculanskim pločama -Protuprovala vrata u stanove poznate marke Diere -unutarnja vrata boje oraha ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekrentine.com ID KOD AGENCIJE: ZG69716

معلومات الاتصال إضافية

673872 الرقم المرجعي الداخلي:
ZG69716 Agency ref id: