

## Kuća u kamenu sa bazenom, Vrsi, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Kuća u kamenu sa bazenom	العنوان:
بيع	عقار لبيع:
منفصل	نوع البيت:
165 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
394 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
5	غرف النوم:
3	الحمامات:
600,000.00 €	السعر:
29.10.2024	نشرت من قبل:

## شروط

تم بناؤه: 2023

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija  
مدينة: Vrsi



## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

## موقف سيارات

عدد مواضع السيارات: 3

## وصف

معلومات إضافية:

Predstavljamo vam kamenu vilu s predivnim bazenom - pravu oazu mira i ljepote smještenu u srcu Dalmacije. Ovdje ćete doživjeti istinsku harmoniju uz čaroliju dalmatinskih zvukova i mirisa. Vila je vrhunski opremljena te se nalazi u mirnom dijelu mjesta, udaljenom oko 2,5 km od obale, dok je centar mjesta udaljen samo 500 m. Na prizemlju ove prekrasne kamene kuće smjestili su se dnevni boravak,

kuhinja i blagovaonica, soba i kupaonica. Na katu se protežu dvije sobe sa zajedničkom kupaonicom i prostrana master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i velikom terasom. Ugodno podno grijanje i efikasne dizalice topline osiguravaju ugodnu temperaturu tijekom cijele godine, dok su klime u sobama dodatni komfor. Posebna toplina ovog prostora dolazi iz kamina obloženog kamenom te iz rustikalnih drvenih greda na stropu, što stvara jedinstven ugođaj. U dvorištu se nalazi pomoćni objekt sa roštiljom. Na tom objektu su solarne ploče za toplu vodu. Grijani bazen dimenzija 8x4 metara, uz jacuzzi, poziva vas na opuštanje. Tu su i tri parkirna mjesta te stanica za punjenje električnih vozila. PVC stolarija i aluminijske grilje osiguravaju trajnost, dok je ispod kamena osigurana toplinska izolacija. Ova kamena vila s bazenom predstavlja vašu idealnu oazu u Dalmaciji. Za dodatne informacije ili za dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Andrea Culi +385 98 80 90 94 Radujemo se pružiti vam priliku da postanete vlasnikom ove izuzetne kamene vile s bazenom, gdje ćete doživjeti neponovljive trenutke u srcu Dalmacije. ID KOD AGENCIJE: DA1000252

### معلومات الاتصال إضافية

673894 :الرقم المرجعي الداخلي  
DA1000252 Agency ref id: