

LABIN,okolica, moderna villa sa neometenim pogledom na more i otoke, Labin,بيت

| | معلومات البائع |
|---|----------------|
| Dogma Nekretnine | الاسم: |
| Dogma Nekretnine | الاسم الاول: |
| Dogma nekretnine d.o.o. | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| Service Type: | Service Type: |
| https://dogma-nekretnine.com | الموقع: |
| Croatia | بلد: |
| Primorsko-goranska županija | Region: |
| Rijeka | City: |
| 51000 | الرمز البريدي: |
| F.LA GUARDIA 6 | عنوان: |
| +385 51 341 080 | Phone: |
| +385 51 341 081 | Fax: |
| DOGMA nekretnine d.o.o. | عنا: |
| iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). | |



Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

LABIN,okolica, moderna villa sa neometenim pogledom na more i otoke

بيع
منفصل
353 m²
7
3
1.00 €
29.10.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع البيت:
قدم مربعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:



نعم فعلا

شرط
بناء جديد:

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة: Labin
منطقة المدينة: Labin
Poštanski broj: 52220

وصف

معلومات إضافية:

Na brežuljku iznad Rapca smjestio se je srednjevjekovni Labin čije se staro ime Albona prvi put spominje 285. poslije Krista. Rodni grad Matije Vlačića, danas je kulturno i administrativno središte. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja, posebno uvečer, u brojnim kafićima. U blizini je Dubrova s parkom skulptura . Nedaleko Labina gradi se predivna moderna villa sa neometenim pogledom na more i otoke . U suterenu se smjestila garaža za dva automobila, tako da će Vaši mezimci biti zaštićeni od vremenskih nepogoda. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom,kupaonica,

ostava , tehnička soba i teretana .Stolarija se proteže od poda do stopa te su prostorije osvjetlene a pogled otvoren na more i otoke. Iz dnevnog dijela izlazi se na natkrivenu terasu sa dijelom za roštiljanje i uživanje sa porodicom i prijateljima . Na gornjoj etaži imamo tri spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu a dvije sobe i terasu sa koje puca pogled.Tu možemo izaći u mediteranski vrt koji se nalazi iza ville. Cijela villa biti će izgrađena od najkvalitetnijih materijala a isto takva biti će i oprema . -aluminijaska stolarija od poda do stropa u prizemlju-troslojno staklo -cijelo prizemlje u ručno obrađivanom prirodnom kamenom iz Istre (fasada) -prva klasa pločica i parketa -alarm i video nadzor -okoliš opremljen biljkama, navodnjavanjem, starom maslinomn 80-100god -unutarnja vrata skriveni panti, magnetne kvake -u svim kupaonicama podžbukne mješalice(pipe) na tuševima, umivaonicima i kadi (kada samostojeća) -mješalice za kupaone boje su na izbor srebrna, crna, zlatna, krom...prema boji usklađujemo i ostale detalje(tuš kanalice, umivaonike, tipke za školjke, školjke...) -Klima s inverterom u svakoj prostoriji -podno grijanje Raychem 12 godina garancije po cijelom prizemlju i u svim kupaonicama -stepenište gazišta iz zida konzolno obučeno u masivno drvo hrasta te spojeno sajlama za strop ili po dogovoru staklena ograda -ulazna vrata aluminijaska protuprovalna -rampa na ulazu u naselje(ključ će imati samo vlasnici kuća -iz teretane se izlazi na gornji mediteranski vrt sa rasvjetom -kamene klupčice unutar kuće i na terasama -u bazenu sva tehnika i rasvjeta -vanjska rasvjeta po terenu(podna u atriju i kod biljaka i na parkingu) i vanjska rasvjeta na kući -rasvjeta kod gazišta stepeništa(unutarnjih) -sve povezani wi-fi em, klime podno grijanje, navodnjavanje, alarm i video nadzor. -automatsko gašenje klima prilikom otvaranja staklenih stijena -priprema za solarne panele na krovu -staklena erta oko okruglog prozora je plavkasto posebno izrađeno ogledalo u kojem je ideja da se vidi odraz mora -izlaz sa 1. kata na uređeni mediteranski vrt iza kuće

NEKRETNINA VRIJEDNA PAŽNJE!!! ID KOD AGENCIJE: IS1509357

معلومات الاتصال إضافية

673927 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1509357

Agency ref id: