

## PETRČANE - STAN S2, PRVI KAT, ZGRADA 2 S POGLEDOM NA MORE, Zadar - Okolica, شقة

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

PETRČANE - STAN S2, PRVI KAT, ZGRADA 2 S POGLEDOM NA MORE

العنوان: عام  
عقار لاق: ع قار لاق  
قدم مربعة: 93 m<sup>2</sup>  
طابق: 1  
عدد الطوابق: 2  
غرف النوم: 3  
الحمامات: 1  
السعر: 329,000.00 €  
نشرت من قبل: 29.10.2024

## شرط

بنا ، جديد: نعم فعلا  
تم بناؤه: 2023

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija  
مدينة: Zadar - Okolica  
منطقة المدينة: Petrčane  
Poštanski broj: 23000



## تصاريح

رخصة بنا ،: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2  
مساحة مواقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

## وصف

PETRČANE - STAN S2, PRVI KAT, ZGRADA 2 S POGLEDOM NA MORE

معلومات اضافية:

STAN SE PRODAJE U POTPUNOSTI DIZAJNERSKI NAMJEŠTEN I OPREMLJEN. ODMAH USELJIV! Projekt se sastoji od dvije manje stambene zgrade, svaka ima po 4 stambene jedinice. Zgrade su moderno dizajnirane, nalaze se 360m od mora, što Vam pruža savršen sklad između opuštanja i blizine svih bitnih sadržaja poput trgovina, restorana, plaža i ostalih rekreativnih mogućnosti.

Stan S2 nalazi se na 1. katu zgrade 2 te se sastoji od hodnika, kuhinje, blagovaonice i dnevne sobe, kupaoonice i dvije spavaće sobe ukupne površine 70,69 m2. Stanu pripada natkrivena terasa površine 10,80m2, spremište SP3 u prizemlju 2,12m2 te 2 parkirna mjesta PM3 i PM4. Ukupna brutto površina stana sa sorednim dijelovima iznosi 113,73m2, odnosno 93,86m2 netto korisne površine. U gradnji su korišteni visoko kvalitetni materijali što jamči izuzetnu trajnost i pouzdanost, stiropor izolacija 10 cm. Podno grijanje u svim prostorijama i hlađenje putem klima uređaja. Kvalitetna PVC stolarija Salamander u antracit boji s komarnicima i električnim roletama. Keramičke pločice u svim prostorijama. Očekivani energetski razred A. Očekivani dovršetak radova 05/2024 LOKACIJA: Petrčane - Rajski kutak blizu Zadra, lako dostupan i idealan za turistički odmor! Slikovito naselje smješteno samo 12km sjeverozapadno od grada Zadra, pruža neodoljivu kombinaciju blizine urbanih sadržaja i netaknute prirode. Udaljeno samo 10ak minuta vožnje od grada Zadra omogućava brz pristup svim gradskim atrakcijama i sadržajima koje grad nudi. Petrčane su dobro prometno povezane autocesta se nalazi na udaljenosti od 35 km, aerodrom Zadar 22km. Ovo je prilika koju ne smijete propustiti! Kontaktirajte me kako biste organizirali razgledavanje. Vaša nova adresa luksuznog stanovanja čeka na Vas! Kontakt: Vedrana Bašić: +385919077396 Email: vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000212

معلومات الاتصال إضافية

673966 الرقم المرجعي الداخلي:  
DA1000212 Agency ref id: