

**ŽURNO!!! Prodaje se kuća u Raslini kod Šibenik, Šibenik - Okolica. بيت**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

ŽURNO!!! Prodaje se kuća u Raslini kod Šibenik

العنوان:

عقار لـ:

بيع

نوع البيت:

شبه منفصلة

قدم مربعة:

120 m<sup>2</sup>

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

3

الحمامات:

2

160,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

1958

تم بناؤه:

2021

تحديث الماضي:

#### مكان

Croatia

بلد:

Šibensko-kninska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Šibenik - Okolica

مدينة:

Raslina

منطقة المدينة:

22000

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:



#### معلومات إضافية

C

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Raslina je malo slikovito turističko naselje udaljeno od Šibenika 13 km, smješteno na obali Prokljanskog jezera uskim kanalom povezanog s morem. Prokljansko jezero dugačko gotovo 7 km i široko 3 km, nastalo je u donjem toku rijeke Krke čiji je jedan dio proglašen nacionalnim parkom, a u vodi nastaloj miješanjem slatke i slane obitavaju posebne riblje vrste. U ovom prekrasnom malom turističkom mjestu, nudimo vam priliku da postanete vlasnikom ove prekrasno obnovljene kuće na tri etaže, udaljene svega 70 metara od mora. Ova kuća je doista posebna, s obnovljenim detaljima koji odišu karakterom i šarmom. Kuća je ukupne površine 108 m<sup>2</sup> raspoređene na 3 etaže po 36 m<sup>2</sup>, te terasom od 8m<sup>2</sup>. Kuća ima dva zasebna ulaza. U prizemlju je smještena kuhinja, mala blagovaonica, kupaonica sa WC-om i ostava. Sa unutarnjim drvenim stepenicama ide se na prvi kat. Na prvom katu smještena je velika soba s kupaonicom i WC-om te se iz sobe izlazi na terasu. Iz terase stepenice vode u dvorište i na druga ulazna vrata. U dvorištu je smještena i malo spremište. Sa unutarnjim drvenim stepenicama ide se na drugi kat. Na drugom katu smještena je velika kuhinja, dnevni boravak s kutnom garniturom te mali WC. Prostorija je prepuna prirodne svjetlosti zbog prozora koji su smješteni na 3 strane. Kuća ima ugrađenu PVC stolariju, novi kvalitetno napravljen krov sa izolacijom. Kuća ima osiguran parking za 4 vozila. Vlasništvo 1/1, dokumentacija uredna. Ovo je prava prilika za vas da stvorite svoj mali raj uz more. Ako želite saznati više o ovoj prekrasno obnovljenoj kući, želite rezervirati termin ili imate bilo kakva dodatna pitanja, slobodno mi se obratite. Učinit ću sve što mogu da vam pomognem ostvariti vaše snove i osigurati da ova kuća postane vaš dom. Ne čekajte predugo, jer ova prilika može brzo proći!  
Obratite nam se s povjerenjem ID KOD AGENCIJE: DA1000197

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 673997  
Agency ref id: DA1000197