

Vila s bazenom, prvi red do mora, Omiš, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Vila s bazenom, prvi red do mora

بيع
منفصل
600 m²
8
4
1,700,000.00 €
29.10.2024

عام
العنوان:

ع قار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

2023

تحديث الماضي:



مكان

بلد:

Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija

Omiš
مدينة:

Stanići
منطقة المدينة:

21310
Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Dobrodošli u Laurentis Resort, zaista izvanredni dragulj u šarmanтном selu Stanići, samo 25 km južno od Splita i 5 km južno od Omiša. Resort je smješten na strmoj padini pored prekrasne plaže, pružajući zadivljujući pogled. S neusporedivom lokacijom, Laurentis Resort nudi jedinstveno iskustvo boravka. Rasprostirući se na 600 m² zemljišta, ova izvrsna nekretnina uključuje dodatnih 50 m² zasebnog zemljišta, s tri pogodna parkirna mjesta (dva otvorena i jedno podzemno). Resort se sastoji od dvije glavne zgrade: Ville Laurina i Olivije. Villa

Laurina je smještena na vrhu litice, odmah pored plaže. To je mala plažna vila koja se prostire na 50m2 raspoređenih na dvije etaže. Donja etaža sadrži kuhinju, dok gornja etaža ima spavaću sobu s kupaonicom, WC-om i svlačionicom. Ova gostinjska kuća ima vlastiti bazen, sunčalište, roštilj i dvije male prostorije za pohranu. Dodatno, na vrhu bazena nalazi se mala galerija koja pruža ugodno mjesto za opuštanje. Olivia House je smještena na vrhu zemljišta i prostire se na površini od 250m2 raspoređenih na četiri etaže. Ova zgrada sastoji se od dva odvojena apartmana, svaki s dvije etaže i pristupom unutarnjim i vanjskim stepenicama. Nedavno renovirani donji apartman uključuje kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak, WC, prostoriju za pranje rublja i vanjsko područje za roštilj. Na drugoj etaži donjeg apartmana nalaze se dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Gornji apartman ima kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak, WC i prostranu terasu ispred dnevnog boravka. Na vrhu Olivije nalaze se dvije spavaće sobe, kupaonica i terasa. Uz Oliviju se nalazi neizgrađeno zemljište koje pruža mogućnost izgradnje druge kuće s dijeljenim zidom ili proširenja postojeće kuće. Zemljište: 600 m2 (ispod objekata) + 50 m2 (parkirna mjesta) Olivia House: 2 apartmana, svaki s 2 etaže Donji apartman: 85 m2 + terasa 15 m2, prostor za roštilj Gornji apartman: 90 m2 + terase 35 m2 Villa Laurina: 2 etaže, 50 m2 Bazen: 5x3m Platforma za sunčanje: 20 m2 Područje oko bazena: 25 m2 Galerija: 6 m2 Prostor za roštilj: 12 m2 3 parkirna mjesta (2 otvorena, 1 podzemno) 3 Living Spaces 3 Kitchens 3 Dining Areas 5 Bedrooms 4 Bathrooms 3 Toilets 2 Grill Areas 2 Solar Showers 6 Air Conditioners 4 Storages 1 Washing Room 4 Terraces 1 Swimming Pool Ne propustite ovu izvanrednu priliku za postati dio ovog jedinstvenog iskustva života uz more. Za razgledavanje i odgovore na sva vaša pitanja, slobodno nas kontaktirajte. Kontakt osoba: Marija Bošnjak Lokacija: Makarska Telefon: +385 (0) 95 372 7471 E-mail: marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com Jedinstvena prilika čeka na vas! ID KOD AGENCIJE: ST1161

معلومات الاتصال إضافية

674026 :الرقم المرجعي الداخلي
ST1161 Agency ref id: