

## PREDIVNA VILA S BAZENOM NEDALEKO LABINA, Kršan, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### PREDIVNA VILA S BAZENOM NEDALEKO LABINA

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
191 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
601 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
8	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
590,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	بناء جديد:
2023	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Kršan	مدينة:
Blaškovići	منطقة المدينة:
52232	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## معلومات إضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

## موقف سيارات

3	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

## وصف

معلومات إضافية:

Naselje i središte općine nastalo je uz srednjovjekovni kaštel, danas jedan od najbolje očuvanih istarskih kaštela, a leži uz jugozapadni rub Čepićkog polja.

Noviji dio naselja smješten je na raskrižju cesta prema Labinu, a preko tunela Učka, prema Rijeci. Kroz burnu povijest, kršanski kaštel je imao je mnoge vladare i gospodare, a samim tim i bogatu povijest. Nedaleko Kršana u malom selu dobili samo vilu s bazenom u izgradnji. Početak radova planira se za 01/2024, završetak kraj 2024.

U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba s kupatilom, wc, vešeraj, kuhinja s dnevnim boravkom iz koje se izlazi na veliku terasu 31,40m<sup>2</sup>. Na katu se nalaze tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom i natkrivena terasa 32m<sup>2</sup>. Na uređenoj okućnici bazen od 37 m<sup>2</sup> i sunčalište. U cijeni kuhinja sa aparatima i svi ugradbeni ormari. Prilika za posao iznajmljivanja. Uredno vlasništvo. Za više informacija i ogled nazovite ZORAN DORIČIĆ 00385-255-312 ID KOD

AGENCIJE: IS1509234

## معلومات الاتصال إضافية

674063

الرقم المرجعي الداخلي:

IS1509234

Agency ref id: