

Žumberak, prostrano samoodrživo seosko imanje, 34000m2, Samobor - Okolica,

أرض

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Žumberak, prostrano samoodrživo seosko imanje, 34000m2

بيع
ارض زراعية
34152 m²
240,000.00 €
29.10.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Zagrebačka županija
Samobor - Okolica
Bregana
10430

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Idealno za osvještene ljubitelje prirode i ekologije! Tražite prirodno utočište u bajkovitom svijetu, udaljenom samo tridesetak minuta autom od centra Zagreba?

Onda je ovo nevjerovatna prilika za vas! Prodaje se atraktivno seosko imanje površine 34152m², od čega 3300m² predstavlja građevinsko zemljište izgrađenosti 50%BRP-a. Smješteno na ulazu u Park prirode Žumberak, ovo mjesto odiše naglašenim energetske, estetske, ekološke, povijesne i turističko-rekreacijske vrijednostima. Prednosti ovog čudesnog imanja su mnogobrojne: - netaknuta priroda, okruženje puno mira i tišine - ekološki neiskorištena zemlja - dostupnost sa dvije strane - putem privatnog mosta sa hrvatske strane i asfaltiranom cestom sa slovenske strane - različiti izvori vode na imanju - dodatna zaštita od vjetrova i nevremena - velike mogućnosti za izgradnju različitih objekata

Imanje je smješteno na nadmorskoj visini od 180m i opskrbljeno je gradskim vodovodom, električnom energijom i optičkim internetom. Na njemu se trenutno nalaze stariji objekti koji se mogu obnoviti ili ukloniti prema vlastitim potrebama.

Samoodrživo imanje se sastoji od različitih dijelova: - ravni dio uz rijeku

Breganicu - pašnjak i polje - uzdignuti plato s građevinskim zemljištem - objekti koji se mogu obnoviti ili koristiti u druge svrhe - vrt, voćnjak i šuma iznad kuća
Prema prostornom planu, građevinsko zemljište namijenjeno je području seoskog imanja s mogućnostima za stanovanje i različite popratne djelatnosti. To uključuje prerađivačke aktivnosti proizašle iz poljoprivrede, lovstva, šumarstva, ribarstva, ugostiteljstva i turizma. Ovo je izvanredna prilika za sve koji žele novi početak u skladu s prirodom, bilo da tražite mjesto za obiteljski dom, mjesto za hobi, turizam, sport ili rekreaciju. Ne propustite priliku postati dio ove jedinstvene prirodne oaze blizu glavnog grada, gdje ćete pronaći inspiraciju, spokoj i mogućnost ostvarivanja svojih ekoloških vizija. Dobrodošli u čaroban svijet prirode na samo korak od Zagreba! Za sve dodatne informacije i razgledavanje imanja, slobodno me kontaktirajte na 098 362997 LIDIJA MILINOVIĆ OROZ, agent s licencom lidija.milinovic.orož@dogma-nekretnine.com ID KOD
AGENCIJE: ZG69658

معلومات الاتصال إضافية

674073 الرقم المرجعي الداخلي:

ZG69658 Agency ref id: