

Luksuzna novogradnja s pogledom na more Vila B, Zadar - Okolica, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Luksuzna novogradnja s pogledom na more Vila B

بيع	العنوان:
87 m <sup>2</sup>	ع قار لا:
1	قدم مربعة:
2	طابق:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
11 m <sup>2</sup>	الحمامات:
335,000.00 €	منطقة الشرفة:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## عام

## شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2023/2024

## مكان

بلد:

Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija

Zadar - Okolica  
مدينة:

Kožino  
منطقة المدينة:

23000  
Poštanski broj:

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

2

## وصف

Luksuzni 3-sobni stan na prvom katu u Kožinu - Vila B stan 3 Otvorite vrata svog luksuznog novog doma u prekrasnom Kožinu, samo 1700 metara udaljenom od pješčanih plaža Jadranskog mora. Vila A predstavlja vrhunsku kvalitetu gradnje i omogućuje vam da uživate u udobnosti i stilu života koji zaslužujete. Karakteristike stana i novogradnje: Prostorni raspored: Stan na prvom katu nudi prostrani hodnik koji vas vodi do svih prostorija u stanu. Kupaonica: Udobna kupaonica opremljena je suvremenim sanitarnim uređajima i kvalitetnom opremom. Sobe: Stan se sastoji od dvije sobe koje su idealne za spavanje, odmaranje ili radni prostor. Open space dnevna soba/blagovaona/kuhinja: Veliki i svijetli otvoreni prostor omogućuje fleksibilnost u uređenju i druženju s obitelji i prijateljima. Terasa: Uživajte u opuštenim trenucima na terasi, gdje možete uživati u svježem zraku i prekrasnom pogledu. Parkirna mjesta: Stan uključuje dva parkirna mjesta, što je iznimna pogodnost, posebno u ljetnim mjesecima kad je gužva. Kvaliteta gradnje: Vila A predstavlja vrhunsku novogradnju s pažljivo odabranim materijalima i visokom izolacijom. Stolarija: PVC antracit stolarija s troslojnim staklom, roletne i komarnici osiguravaju udobnost, tišinu i sigurnost. Toplinska izolacija: Debljina izolacije od 10 cm uz sustav Röfix osigurava uštedu energije i ugodnu temperaturu u stanu. Protuprovalna vrata: Vaša sigurnost je na prvom mjestu. Unutarnje uređenje: Parket od hrasta i prvoklasna talijanska keramika pružaju estetsku eleganciju i trajnost. Klimatizacija i podno grijanje: U stanu su osigurane klima jedinice za savršenu temperaturu, a podno grijanje u kupaonicama pruža dodatni komfor. Ova neto površina od 87,62 m2 predstavlja idealan dom za obitelj koja traži luksuz i udobnost u mirnom okruženju, ali i blizinu prekrasnih plaža. Ovo je prilika koju ne smijete propustiti! Za više informacija i pregled stana, slobodno nas kontaktirajte. Ovo je vaša prilika da postanete dio ekskluzivne novogradnje u Kožinu. Ukoliko tražite savršeno mjesto za miran i kvalitetan život uz blizinu mora te vrhunsku kvalitetu gradnje, ovaj 3-sobni stan u Kožinu je idealan izbor za vas. Iskusni i pouzdani investitor jamči da će vaš novi dom biti idealno mjesto za stvaranje predivnih obiteljskih uspomena. Napomena: Sve navedene površine su netto korisne površine. Za više informacija i razgledavanje stana, slobodno nas kontaktirajte. Radujemo se što ćemo vam pomoći u ostvarivanju vaših snova o idealnom domu u Kožinu. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com Gizela Mihaljević: 00385 99 805 6299 gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000158

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

674076 الرقم المرجعي الداخلي:  
DA1000158 Agency ref id: