

**GROBNIK, ODLIČNA KUĆA SA DVA STANA, Jelenje, بيت**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

GROBNIK, ODLIČNA KUĆA SA DVA STANA	العنوان:
بيع	عقار لـ:
شبه منفصلة	نوع البيت:
125 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
233 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
2	الحمامات:
250,000.00 €	السعر:
29.10.2024	نشرت من قبل:

#### شرط

2016 تحديث الماضي:

#### مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Jelenje	مدينة:
Podhum	منطقة المدينة:
51218	Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

#### موقف سيارات

3 عدد مواقف السيارات:

#### وصف

معلومات اضافية:

Na prodaju je potpuno renovirana starina smještena u zelenilu, okružena prirodom, što je idealno mjesto za stanovanje, posebno za obitelji s djecom, zbog mirnog okruženja i blizine obrazovnih ustanova poput škola i vrtića te sportskih sadržaja. Kuća je temeljito obnovljena i ima novu fasadu, krov te instalacije struje i vode. Sastoji se od dva stana, svaki s posebnim ulazima i odvojenim brojilima struje.

Također, postoji visoko potkrovlje koje se trenutno uređuje u studio apartman. Donji kat kuće ima prostran dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom, spavaću sobu, kupaonicu te ljetnu kuhinju koja je centralna prostorija za druženje i blagovanje većim dijelom godine. Ondje se nalazi veliki zidani kamin koji doprinosi ugodnoj atmosferi. Prvi kat kuće sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice i balkona, što pruža dodatni prostor za uživanje. Visoko potkrovlje trenutno se uređuje, ali nakon završetka radova bit će tu i studio apartman površine 20m<sup>2</sup>, koji pruža dodatne mogućnosti korištenja. Prostrana okućnica oko kuće je uređena, ograđena i popločena te pruža mogućnost parkiranja tri vozila. Također, ima veliku terasu, spremište i mali dječji park, što je posebno pogodno za obitelji s djecom. Ova kuća je savršena prilika za dvije obitelji koje žele živjeti na mirnom mjestu, u okruženju prirode i u blizini svih potrebnih sadržaja. Ne čekajte predugo jer ovo je idealna nekretnina koja pruža udoban dom i kvalitetan život za Vas i Vašu obitelj. Za više informacija i razgled kontaktirajte: NATAŠA FIČOR Tel: 00385 91 3511275 Regeneriraj odgovor ID KOD AGENCIJE: 15591

### معلومات الاتصال إضافية

674177 :الرقم المرجعي الداخلي  
15591 Agency ref id: