

STAN 106 M2, 300 METARA DO MORA, BAZEN – TOP LOKACIJA! 1. KAT, Medulin, شقة

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

STAN 106 M2, 300 METARA DO MORA, BAZEN – TOP LOKACIJA! 1.
KAT

بيع
106 m²
1
2
4
2
386,000.00 €
29.10.2024

عام
العنوان:

ع قار ل:
قدم مربعة:
طابق:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:



2023

شروط
تحديث الماضي:

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة: Medulin
منطقة المدينة: Banjole
Poštanski broj: 52203

تصاريح
شهادة ملكية: نعم فعلا

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات إضافية:

Očaravajuća medulinska rivijera, u sklopu koje se nalaze i Banjole, druga je po redu u Hrvatskoj po broju sunčanih dana u godini, što ju između ostalog, čini jednom od najtraženijih destinacija za kupovinu nekretnina, ugodan i aktivan odmor sa brojnim raznovrsnim sadržajem, te investicije sa brzim i unosnim povratom uloženog. Banjole definitivno ulaze u sam vrh atraktivnih naselja zbog svoje izrazito lijepe i funkcionalne lokacije i odlične povezanosti sa svim potrebnim sadržajem. Upravo u mirnom, uređenom dijelu Banjola, 300 metara blizine do prvih plaža, prodaje se renoviran stan 106 m² na 1. katu samostojeće kuće sa ukupno 3 stana, zajedničkom okućnicom i bazenom, a sastoji se od: - 3 spavaće sobe (2 imaju terase, 1 od njih ima vlastitu kupaonu) - 2 kupaonice (1 zajednička, 1 u spavaćoj sobi) - open space dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica - 2 terase (1 iz dnevnog boravka i spavaće sobe, 1 od druge spavaće sobe) - hodnik + zajednička okućnica i bazen na korištenje + parkirno mjesto ispred kuće Grijanje / hlađenje: Grijanje i hlađenje regulirano je klima uređajima u svakoj sobi i dnevnom boravku, što uz demit fasadu debljine 5 cm garantira ugodan boravak tokom cijele godine. Lokacija: More se nalazi na tek 300 metara blizine od kuće, a unutar radijusa od 200 metara nalazi se potreban sadržaj, trgovine, vrhunski restorani, dok se u Banjolama unutar 1 km nalaze i ljekarna, benzinska postaja, trgovački centar, razna igrališta, adrenalinski park, kamp, drugo. Premantura, te prekrasna priroda i plaže rta Kamenjak su Vam na dohvat ruke, tek 4 km od kuće, odnosno nekoliko minuta vožnje autom ili biciklom. Isto tolika udaljenost od cca 4 km je do Pule sa jedne strane ili Medulina sa druge strane, a 10 km do pulske zračne luke. Sve ovo nam pokazuje da je lokacija odlična iz više razloga, prvenstveno zbog svoje ljepote ali i dobre povezanosti i blizine svih važnih sadržaja i destinacija! Odličan izbor za svaku potrebu, investicija sa brzim povratom uloženog ili privatno uživanje. *mogućnost kupovine i ostalih stanova ili cijele kuće. Za sve upite i razgled nekretnine - Kontakt: FILIP PANDURIĆ Agent s licencom +385 99 337 5980 filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509175

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 674189

IS1509175

Agency ref id: