

**STAN U MODERNOJ VILI SA BAZENOM (Z3 S3.3), Okrug, شقة**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### STAN U MODERNOJ VILI SA BAZENOM (Z3 S3.3)

بيع	العنوان:
122 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
2	قدم مربعة:
2	طابق:
2	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
2	الحمامات:
13.04 m <sup>2</sup>	منطقة الشرفة:
355,192.00 €	السعر:
29.10.2024	نشرت من قبل:



نعم فعلا  
2023

## شرط

بنا، جديد:  
تم بناؤه:

## مكان

Croatia : بلد:  
Splitsko-dalmatinska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Okrug : مدينة:  
Okrug Gornji : منطقة المدينة:  
21223 : Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

## وصف

Na prodaju je predivan stan smješten u modernoj vili s zajedničkim bazenom na

معلومات إضافية:

otoku Čiovu u mjestu Okrug Gornji, udaljen samo 500 metara od mora. Ovaj stan je savršen spoj luksuza, udobnosti i prekrasnog pogleda na more. Neto površina stana iznosi 122.48 m<sup>2</sup>, pružajući vam dovoljno prostora za uživanje i opuštanje. Stan se sastoji od četiri komotne spavaće sobe, idealnih za vaš miran san. Dvije kupaonice omogućuju vam privatnost i udobnost za cijelu obitelj. Dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonicom stvaraju prostran prostor za okupljanje s obitelji i prijateljima. Terasa s pogledom na more pruža vam mogućnost da uživate u prekrasnom okruženju i svježem morskom zraku. Uz ovaj stan, dolazi i dva pripadajuća parkirna mjesta, tako da vam neće nedostajati mjesta za vaše vozilo i goste. Gradnja vile započet će sredinom 9. mjeseca, pružajući vam priliku da budete jedan od prvih vlasnika ovog modernog stana. Vila se planira izgraditi s najnovijim kvalitetnim materijalima i modernom tehnikom gradnje, pružajući vam vrhunsku kvalitetu i udobnost. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog stana u modernoj vili na izvrsnoj lokaciji. Uživajte u udobnosti, luksuzu i blizini mora. Za više informacija i rezervaciju, molimo vas da nas kontaktirate putem telefona ili e-maila. DAMIR VAROŠANEC 00 385 99 733 5307 damir.varosanec@dogma-nekretnine.com DORA RADUJKO 00 385 91 956 5822 dora.radujko@dogma-nekretnine.com \*\*\* Okrug Gornji je također poznat po svojim prekrasnim plažama. S obzirom na svoju blizinu mora, plaže su lako dostupne i nude sve što je potrebno za opuštanje i zabavu na suncu. Možete se prepustiti uživanju u toplom mediteranskom suncu, osvježiti se u kristalno čistom moru ili se okušati u raznim vodenim sportovima. Ovaj idilični otok također je poznat po izvrsnoj gastronomskoj ponudi. Restorani i konobe okruga Gornjeg nude širok izbor tradicionalnih dalmatinskih specijaliteta, poput svježe ribe, plodova mora, maslinovog ulja i domaćeg vina. Možete se prepustiti pravim kulinarskim užitcima dok istražujete okus lokalne kuhinje. Okrug Gornji također nudi razne aktivnosti za aktivan odmor. Možete se upustiti u pješačenje ili biciklizam po prekrasnoj prirodi otoka Čiova, istražiti skrivene uvale, posjetiti obližnje otoke ili se upustiti u avanturističke vodene sportove poput ronjenja, jedrenja na dasci ili parasailinga. Ovo slikovito mjesto također je dobro povezano s obližnjim gradovima i otocima. Blizina međunarodne zračne luke Split omogućuje jednostavan pristup, a iz Okruga Gornjeg možete istraživati bogatu kulturnu baštinu i prirodne ljepote srednje Dalmacije. ID KOD AGENCIJE: ST1117

### معلومات الاتصال إضافية

674217 الرقم المرجعي الداخلي:  
ST1117 Agency ref id: