

Dobra prilika u Kelemenu, Jalžabet, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
kljientima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Dobra prilika u Kelemenu

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

183 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

848 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

1

الحمامات:

60,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

1980

تم بناؤه:

2008

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

بلد:

Varaždinska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Jalžabet

مدينة:

Kelemen

منطقة المدينة:

42203

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### وصف

معلومات اضافية:

SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Pozdrav svima ljubiteljima mirnog seoskog života! Predstavljamo vam ovu šarmantnu kuću smještenu u idiličnom selu Kelemen, koje se nalazi u općini Jalžabet. Ovo je prilika da stvorite svoj vlastiti raj na zemlji, daleko od gradske vreve, ali s dovoljno blizine svim potrebnim sadržajima. Kuća se nalazi na prostranom zemljištu površine 1323 m<sup>2</sup>. Ovo veliko zemljište pruža obilje mogućnosti za uređenje prekrasnog vrta ili okućnice po vašem ukusu. Također, nudi potencijal za različite vrtlarske i poljoprivredne aktivnosti. Koncipirana je na način koji pruža prostran i

funkcionalan životni prostor. U prizemlju se nalazi dnevna soba, kuhinja, prostrana ostava i kupaonica, te udobna spavaća soba. Na prvom katu su tri dodatne prostrane spavaće sobe i terasa, koja vam omogućava uživanje u predivnom pogledu na prirodu. Veliki tavan u roh bau izvedbi pruža mogućnost za dodatno preuređenje i proširenje prostora prema vašim željama. Kuća je sagrađena na dimenzijama 8,50 x 11,69 metara. Iako je kuća dobro očuvana, potrebna je manja adaptacija kako bi postala vaš savršeni dom. Ova kuća predstavlja odličnu priliku za one koji traže miran i prirodan životni stil, udaljen od gradske vreve, ali s dovoljno blizine za sve vaše potrebe. Ako sanjate o vlastitom domu u idiličnom okruženju, ne propustite ovu priliku! Kontaktirajte nas što prije i rezervirajte svoje vrijeme za razgledavanje ove nekretnine. Kelemen je slikovito selo koje se prostire u zelenim brežuljcima sjeverozapadne Hrvatske. Udaljenost od Varaždina je samo 11 km, Lumini centra i auto ceste 5 km, Ludbrega 13 km, a do Jalžabeta je svega 3 km. Ovo šarmantno mjesto pruža savršen spoj mirnog ruralnog života i blizine važnih urbanih središta. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1179

### معلومات الاتصال إضافية

674238 الرقم المرجعي الداخلي:  
VZ1179 Agency ref id: