

## Prilika za investiciju, mogućnost gradnje 3 etaže x 500 m2, kamena kuća 1 km od mora, Umag, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Prilika za investiciju, mogućnost gradnje 3 etaže x 500 m2, kamena kuća 1 km od mora  
بيع منفصل  
50 m<sup>2</sup>  
1210 m<sup>2</sup>  
3  
1  
365,000.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:

ع قار لا:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija مدينة:

Umag منطقة المدينة:

Savudrija Poštanski broj:

52470

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Na zemljištu površine 1.210 m<sup>2</sup> nalazi se samostojeća stara kamena kuća površine cca 50 m<sup>2</sup> koja zahtjeva potpunu adaptaciju, međutim s obzirom da je na tom zemljištu mogućnost gradnje 3 etaže po 500 m<sup>2</sup> mješovite namjene ovdje se otvara odlična prilika za investiciju u smislu gradnje objekta sa više stambenih jedinica, odnosno turističkog smještaja ili kuće iz snova! Nekretnina ima struju i vodu, kao i uredan pristupni put dug 80 metara koji vodi od glavne prometnice izravno do kuće. Predivna lokacija, oaza okružena zelenilom nudi apsolutnu privatnost na svježem zraku, a blizina mora je svega 1 km. Od centra Umaga udaljena je svega 5 km, dok je s druge strane Slovenija na 7 km, što nam pokazuje da je odlična povezanost i lako dostupna lokacija. Prava prilika za investiciju ili osobni užitak! Za sve upite i razgled nekretnine - Kontakt: FILIP PANDURIĆ Agent s licencom

+385 99 337 5980 filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:

IS1509133

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 674262

IS1509133

Agency ref id: