

## Kuća u centru grada, Pula, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Kuća u centru grada	ع قار لا:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
177 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
493 m <sup>2</sup>	غرف النوم:
8	الحمامات:
2	السعر:
385,000.00 €	نشرت من قبل:
29.10.2024	



مكان	بلد:
Croatia	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Istarska županija	مدينة:
Pula	منطقة المدينة:
Centar	Poštanski broj:
52100	

تصاريح	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:
نعم فعلا	

معلومات اضافية	كفاءة الطاقة:
F	

موقف سيارات	كراج:
نعم فعلا	

### وصف

معلومات اضافية:

Kuća se nalazi u centru Pule i ima dva stana, svaki s tri spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom i kupatilom. Gornji stan je potpuno namješten i prodaje se u takvom stanju, dok je donji stan potrebno prilagoditi i renovirati prema željama budućih vlasnika. Kuća ima veliku garažu koja pruža dovoljno prostora za

parkiranje vozila i za dodatno odlaganje. Okućnica je prostrana, s površinom od 493 m<sup>2</sup>, što pruža mogućnosti za uređenje vrta, prostora za odmor i druge aktivnosti na otvorenom. Lokacija u centru Pule omogućuje lak pristup svim potrebnim sadržajima kao što su trgovine, restorani, škole i javni prijevoz. Također, blizina centra grada omogućuje uživanje u kulturnim događanjima, povijesnim znamenitostima i drugim atrakcijama koje Pula nudi. Ukratko, ova kuća u centru Pule sa dva stana, svaki sa 3 spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom i kupatilom, pruža mogućnost za udoban život u blizini svih važnih sadržaja. Gornji stan je potpuno namješten i spreman za useljenje, dok donji stan nudi mogućnosti za adaptaciju prema vlastitim preferencijama. Velika garaža i prostrana okućnica dodatno upotpunjuju ovu nekretninu. ID KOD AGENCIJE: IS1509127

### معلومات الاتصال إضافية

674271 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1509127 Agency ref id: