

## Planinska vila u idiličnom ambijentu, Čavle, بيت

### معلومات البائع

Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Planinska vila u idiličnom ambijentu

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

155 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

340 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

4

عدد الطوابق:

6

غرف النوم:

2

الحمامات:

320,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2008

تم بناؤه:



### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Čavle

مدينة:

منطقة المدينة:

### وصف

معلومات إضافية:

U Dogminoj ponudi nalazi se prelijepa planinska, potpuno uređena kuća smještena u idiličnom planinskom ambijentu. Okružena je sličnim nekretninama, kućama za odmor i vikendicama. Blizina rekreacijskog centra, skijališta na Platku, planinarskih i biciklističkih staza čini ovu nekretninu još vrijednijom. Kuća je kategorizirana, te ima sve potrebno za uspješno bavljenje turističkom djelatnošću koja se zbog odlične lokacije može protezati na cijelu godinu. Površina kuće je 155 m<sup>2</sup> koji su raspoređeni na par etaža. Na prizemlju se nalazi prostorija za druženje i kupaona. Na prvom katu je dnevni boravak s kaminom i potpuno opremljena kuhinja. Spavaće sobe nalaze se na drugom katu (dvije spavaće sobe i kupaona) i u

potkrovlju (dvije spavaće sobe). Namještaj i sva oprema u kući su visoke kvalitete.

Vlasnici su stvorili pravi rustikalan ambijent u koji su unjeli neke posebne detalje (kameni sudoperi, kamin sa starim slavonskim gredama, šank od stare bačve) koji zaokružuju cijelu priču. Grijanje je osigurano kaminima i etažnm centralnim grijanjem koje se može uključiti preko telefonske linije. Kuća ima trofaznu struju a pitka voda se dobija uz pomoć šterne, te se voda pročišćava kroz razne filtere.

Okoliš je lijepo uređen i održavan a s površinom od 340 m2 pruža dovoljno prostora za uživanje u prirodi i planinskom ambijentu. Na okučnici se nalaze: bazen, sunčaliste, sjenica, roštilj, kamin i vrlo korisno spremište od 30 m2. Idealna za investiciju, za turistički najam i za sve one koji žele uživati u prirodnom okruženju te pobjeći od gradske vreve. ID KOD AGENCIJE: 15562

### معلومات الاتصال إضافية

674331 :الرقم المرجعي الداخلي  
15562 Agency ref id: